

# Z Á P I S

## z jednání Rady obce Čížová č. 2/2023

### konané dne 28.02.2023 ve 14:00 h na OÚ Čížová

Přítomni: Korejs, Šálek, Kropáček, Holubář

Omluveni: Čapek – příchod před projednáním bodu č. 7

#### Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Přehled plnění usnesení
4. Návrh na schválení nájemní smlouvy s pronajímatelem České Dráhy, a.s.
5. Návrh na schválení příkazní smlouvy na výkon funkce odpadového hospodáře
6. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí a následně smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu „vodovodní a kanalizační přípojka pro p.č. 35/1, Čížová“ na parcele 298/1 v k.ú. Nová Ves u Čížové.
7. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí a následně smlouvy o zřízení věcného břemene - „Nová přípojka dešťové kanalizace pro stávající RD č.p.st. 5/1 a st. 5/2“ na parcele 298/1 v k.ú. Nová Ves u Čížové.
8. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí a následně smlouvy o zřízení věcného břemene - „Plynová přípojka pro parcelu č. 35/1, Čížová“ na parcele 298/1 v k.ú. Nová Ves u Čížové.
9. Různé
10. Informace starosty
11. Diskuse
12. Závěr

#### **1. Zahájení**

#### **2. Schválení programu jednání**

##### **Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová schvaluje program jednání rady obce č. 2/2023.

##### **Výsledek hlasování:**

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R2a/2023 bylo přijato.

#### **3. Přehled plnění usnesení**

Bez připomínek.

#### **4. Návrh na schválení nájemní smlouvy s pronajímatelem České Dráhy, a.s.**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

##### **Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová:

- schvaluje nájemní smlouvu na pronájem pozemků p.č. 55/1 o výměře 70 m<sup>2</sup> a p.č. 55/9 o výměře 10 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Nová Ves u Čížové s pronajímatelem: České Dráhy, a.s., IČO: 709 94 226 na max. 90 dní od protokolárního předání pozemku za částku 5.000,- Kč bez DPH.
- pověřuje starostu obce Čížová podpisem nájemní smlouvy.

##### **Výsledek hlasování:**

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R2b/2023 **bylo** přijato.

#### **5. Návrh na schválení příkazní smlouvy na výkon funkce odpadového hospodáře**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

##### **Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová:

- schvaluje příkazní smlouvu s ODPADY-JIH spol. s r.o. se sídlem B. Němcové 12/2, 370 01 České Budějovice IČ 07756704 na výkon funkce odpadového hospodáře obce Čížová za cenu 2.500,- Kč/měs. bez DPH
- pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

##### **Výsledek hlasování:**

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R2c/2023 **bylo** přijato.

#### **6. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí a následně smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu „vodovodní a kanalizační přípojka pro p.č. 35/1, Čížová“ na parcele 298/1 v k.ú. Nová Ves u Čížové.**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

##### **Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová:

- schvaluje stavbu s názvem „Vodovodní a kanalizační přípojka pro p.č. 35/1, Čížová“ na pozemku 298/1 v k.ú. Nová Ves u Čížové.
- schvaluje napojení přípojek na vodovodní a kanalizační řád v majetku obce
- schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí a následně smlouvu o zřízení věcného břemene s Jiřím Remarem, Čížová č.p. 8 na výše zmíněnou akci za jednorázový poplatek ve výši 5.000,- Kč bez DPH.
- pověřuje starostu obce podpisem smluv.

##### **Výsledek hlasování:**

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R2d/2023 **bylo** přijato.

Dostavil se p. Čapek.

**7. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí a následně smlouvy o zřízení věcného břemene - „Nová přípojka dešťové kanalizace pro stávající RD č.p.st. 5/1 a st. 5/2“ na parcele 298/1 v k.ú. Nová Ves u Čížové.**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

**Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová:

- schvaluje stavbu s názvem „Nová přípojka dešťové kanalizace pro stávající RD č.p.st. 5/1 a st. 5/2“ na pozemku 298/1 v k.ú. Nová Ves u Čížové.
- schvaluje napojení přípojky dešťové kanalizace na kanalizační řád dešťové kanalizace v majetku obce
- schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí a následně smlouvu o zřízení věcného břemene s Jiřím Remarem, Čížová č.p. 8 na výše zmíněnou akci za jednorázový poplatek ve výši 5.000,- Kč bez DPH.
- pověřuje starostu obce podpisem smluv.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R2e/2023 **bylo** přijato.

**8. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí a následně smlouvy o zřízení věcného břemene - „Plynová přípojka pro parcelu č. 35/1, Čížová“ na parcele 298/1 v k.ú. Nová Ves u Čížové.**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

**Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová:

- schvaluje stavbu s názvem „Plynová přípojka pro parcelu č. 35/1, Čížová“ na pozemku 298/1 v k.ú. Nová Ves u Čížové.
- schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí a následně smlouvu o zřízení věcného břemene s Jiřím Remarem, Čížová č.p. 8 na výše zmíněnou akci za jednorázový poplatek ve výši 5.000,- Kč bez DPH.
- pověřuje starostu obce podpisem smluv.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R2f/2023 **bylo** přijato.

**9. Různé**

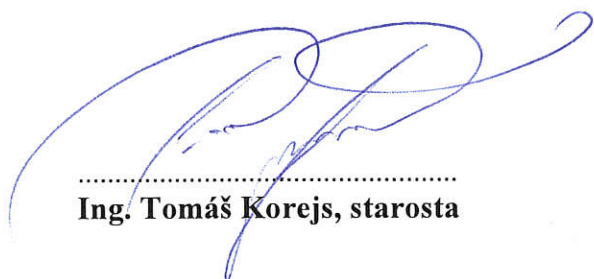
**10. Informace starosty**

- Starosta podal prodrovné informace o výstavbě kanalizace, centrální ČOV a přípojek
- Proběhla finanční kontrola hospodaření školy s výsledkem bez závad
- Proběhl audit obce

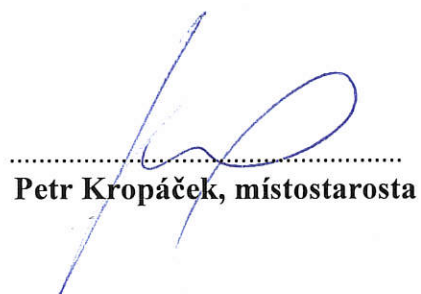
- Na 9.3. je nahlášena kontrola FÚ ohledně dotací na VO a zateplení OÚ
- Starosta informoval o personálních záležitostech OÚ

## 11. Diskuse

## 12. Závěr



.....  
**Ing. Tomáš Korejs, starosta**



.....  
**Petr Kropáček, místostarosta**