

# Z Á P I S

## z jednání Rady obce Čížová č. 3/2023

### konané dne 28.03.2023 ve 14:00 h na OÚ Čížová

Přítomni: Korejs, Čapek, Šálek, Holubář

Omluveni: Kropáček

#### Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Přehled plnění usnesení
4. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí a následně smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu „Vodojem Čížová a dostavba vodovodu“ na pozemcích p.č. KN 55/1 a KN 55/9 v k.ú. Nová Ves u Čížové
5. Návrh na zapojení ZŠ a MŠ Čížová do Operačního programu OPJAK v období 2022 - 2027
6. Schválení účetní závěrky za rok 2022 MŠ a ZŠ Čížová
7. Žádost o finanční příspěvek – Linka bezpečí
8. Návrh na vyhlášení záměru na prodej pozemku p.č. 63/7 v k.ú. Borečnice
9. Návrh na smlouvu o zřízení služebnosti – p.č. 422/17 k.ú. Zlivice
10. Žádost o přeložení elektrického vedení z p.č. 21/31 na p. č. 18/5 v k.ú. Nová Ves u Čížové
11. Návrh na podání žádosti o dotaci na fotovoltaické panely na budovách Čížová 75 (obecní úřad), Čížová 18 (tělocvična u ZŠ) a budovu Čistírny odpadních vod ve Zlivicích
12. Žádost o příspěvek na projekt „Slavnost venkova 2023 v Čížové“
13. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí a následně smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu „Čížová: Pod hřištěm – úpr. NN, kabel NN“ na pozemku p.č. 59/3 v k.ú. Nová Ves u Čížové
14. Návrh rozpočtového opatření č. 3/2023
15. Návrh na zařazení do změny č. 5 ÚP Čížová – Bílková
16. Návrh na zařazení do změny č. 5 ÚP Čížová – Remar
17. Návrh na zařazení do změny č. 5 ÚP Čížová – Pekárková
18. Návrh na zařazení do změny č. 5 ÚP Čížová – Ing. arch. Krajíc
19. Návrh na zařazení do změny č. 5 ÚP Čížová – Klestilová
20. Návrh na zařazení do změny č. 5 ÚP Čížová – Fošumovi
21. Návrh na zařazení do změny č. 5 ÚP Čížová – Keřlíkovi
22. Návrh na zařazení do změny č. 5 ÚP Čížová – Jestřábovi
23. Návrh na zařazení do změny č. 5 ÚP Čížová – Obec Čížová
24. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí a následně smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu „Zlivice: ČOV – úprava NN, kabel NN“ na pozemku p.č. 125/5 v k.ú. Zlivice
25. Informace starosty
26. Závěr

## 1. Zahájení

## 2. Schválení programu jednání

### Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová schvaluje program jednání rady obce č. 3/2023.

### Výsledek hlasování:

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R3a/2023 **bylo** přijato.

## 3. Přehled plnění usnesení

Bez komentáře.

## 4. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí a následně smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu „Vodojem Čížová a dostavba vodovodu“ na pozemcích p.č. KN 55/1 a KN 55/9 v k.ú. Nová Ves u Čížové

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

### Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová:

- schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí a následně smlouvu o zřízení věcného břemene s České dráhy, a.s. Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15, na akci: „Vodojem Čížová a dostavba vodovodu“ za jednorázový poplatek ve výši 16.800,- Kč bez DPH
- pověřuje starostu obce podpisem smluv.

### Výsledek hlasování:

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R3b/2023 **bylo** přijato.

## 5. Návrh na zapojení ZŠ a MŠ Čížová do Operačního programu OPJAK v období 2022 - 2027

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

### Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová souhlasí se zapojením ZŠ a MŠ Čížová do Operačního programu OPJAK v období 2022 - 2027" (šablony do školy v hodnotě 1. 032. 862,-Kč)

### Výsledek hlasování:

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R3c/2023 **bylo** přijato.

## 6. Schválení účetní závěrky za rok 2022 MŠ a ZŠ Čížová

Zpracovatel: Mgr. Kropáček

Předkladatel: starosta

### Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová, jako zřizovatel ZŠ a MŠ Čížová:

- schvaluje účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace – Základní školy a Mateřské školy Čížová, okr. Písek, za rok 2022

- rozhoduje o převedení výsledku hospodaření za rok 2022 ve výši 2.598,03 v celé výši do rezervního fondu – č. ú. 413
- ukládá Mgr. Janu Kropáčkovi, řediteli ZŠ a MŠ Čížová, okr. Písek, do 30.6.2023 provést převedení výsledku hospodaření za rok 2022, 2.598,03 Kč v celé výši do rezervního fondu – č. ú. 413.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R3d/2023 **bylo** přijato.

**7. Žádost o finanční příspěvek – Linka bezpečí**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

**Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová schvaluje finanční příspěvek Lince bezpečí, z.s. IČ: 61383198 v částce 7.500,- Kč na provoz dětské krizové linky.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 0                      Proti: 4                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R3e/2023 **nebylo** přijato.

**8. Návrh na vyhlášení záměru na prodej pozemku p.č. 63/7 v k.ú. Borečnice**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

**Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová doporučuje Zastupitelstvu obce Čížová vyhlásit záměr na prodej pozemku p.č. 63/7 v k. ú. Borečnice o výměře 395 m<sup>2</sup>.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 0                      Proti: 4                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R3f/2023 **nebylo** přijato.

**9. Návrh na smlouvu o zřízení služebnosti – p.č. 422/17 k.ú. Zlivice**

Zpracovatel: starosta v

Předkladatel: starosta

**Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti stezky a cesty na p.č. 422/17 v k.ú. Zlivice, s paní Jitkou Chudožilovovou, Zlivice 29, Čížová a to bezúplatně. Náklady ponese strana „oprávněná“.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R3g/2023 **bylo** přijato.

**10. Žádost o přeložení elektrického vedení z p.č. 21/31 na p. č. 18/5 v k.ú. Nová Ves u Čížové**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

**Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová schvaluje žádost MUDr. Jana Titlbacha a Mgr. Heleny Titlbachové o přeložení elektrického vedení z p.č. 21/31 na p. č. 18/5 v k.ú. Nová Ves u Čížové dle přiloženého nákresu.

Souhlas se žadatelům vydává pro další jednání žadatelů s vlastníkem rozvodné sítě a vydává se za podmínky, že přeložení el. vedení nezatíží obec žádným finančním nebo jiným plněním. Obci bude předložena k odsouhlasení PD na stavbu el. vedení na pozemku obce.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R3h/2023 **bylo** přijato.

**11. Návrh na podání žádosti o dotaci na fotovoltaické panely na budovách Čížová 75 (obecní úřad), Čížová 18 (tělocvična u ZŠ) a budovu Čistírny odpadních vod ve Zlivicích**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

**Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová doporučuje Zastupitelstvu obce Čížová:

- schválit podání žádosti o dotaci na fotovoltaické panely včetně baterií a ostatní technologii na budovách Čížová 75 (obecní úřad), Čížová 18 (tělocvična u ZŠ) a budovu Čistírny odpadních vod ve Zlivicích
- rozhodnout, že Místní akční skupina Brána Písecka bude administrátorem dotace a zajistí VŘ na výběr dodavatele za cenu 149.450,- Kč
- pověřuje starostu obce podpisem smlouvy
- podmínkou zpracování žádosti od MAS je zajištění souhlasu EG.D s připojením.  
V případě negativního vyjádření EG.D smlouva s MAS o zpracování žádosti zaniká.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R3ch/2023 **bylo** přijato.

**12. Žádost o příspěvek na projekt „Slavnost venkova 2023 v Čížové“**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

**Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová:

- schvaluje příspěvek MAS Bráně Písecka, z.s. ve výši 10.000,- Kč na část úhrady na platbu za kapelu Babouci
- pověřuje starostu obce Čížová podpisem darovací smlouvy.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 0                      Proti: 4                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R3i/2023 **nebylo** přijato.

**Pozměňovací návrh:**

Rada obce Čížová:

- schvaluje příspěvek MAS Bráně Písecka, z.s. ve výši 4.000,- Kč na část úhrady na platbu za kapelu Babouci
- pověřuje starostu obce Čížová podpisem darovací smlouvy.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R3j/2023 **bylo** přijato.

**13. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí a následně smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu „Čížová: Pod hřištěm – úpr. NN, kabel NN“ na pozemku p.č. 59/3 v k.ú. Nová Ves u Čížové**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

**Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová:

- schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí a následně smlouvu o zřízení věcného břemene s EG.D, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400, na akci: „Čížová: Pod hřištěm – úpr. NN, kabel NN“ za jednorázový poplatek ve výši 2.000,- Kč bez DPH.
- pověřuje starostu obce podpisem smluv.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R3k/2023 **bylo** přijato.

**14. Návrh rozpočtového opatření č. 3/2023**

Zpracovatel: Klevcová, starosta

Předkladatel: starosta

**Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2023.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R31/2023 **bylo** přijato.

**15. Návrh na zařazení do změny č. 5 ÚP Čížová – Bílková**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

**Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová doporučuje Zastupitelstvu obce Čížová zařadit pozemky p.č.670 a 393/1, vše v k.ú. Krašovice u Čížové, do změny č. 5 ÚP Čížová.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 0                      Proti: 4                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R3m/2023 **nebylo** přijato.

**16. Návrh na zařazení do změny č. 5 ÚP Čížová – Remar**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

**Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová doporučuje Zastupitelstvu obce Čížová zařadit pozemek p.č.104/7 v k.ú. Nová Ves u Čížové do změny č. 5 ÚP Čížová.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 0                      Proti: 4                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R3n/2023 **nebylo** přijato.

### **17. Návrh na zařazení do změny č. 5 ÚP Čížová – Pekárková**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

#### **Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová doporučuje Zastupitelstvu obce Čížová zařadit pozemek p.č. 90 v k.ú. Borečnice do změny č. 5 ÚP Čížová.

#### **Výsledek hlasování:**

Pro: 0                      Proti: 3                      Zdržel se: 1

Závěr: Usnesení R3o/2023 **nebylo** přijato.

### **18. Návrh na zařazení do změny č. 5 ÚP Čížová – Ing. arch. Krajíc**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

#### **Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová doporučuje Zastupitelstvu obce Čížová zařadit pozemek p.č.416/25 v k.ú. Bošovice Čížové do změny č. 5 ÚP Čížová.

#### **Výsledek hlasování:**

Pro: 0                      Proti: 4                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R3p/2023 **nebylo** přijato.

### **19. Návrh na zařazení do změny č. 5 ÚP Čížová – Klestilová**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

#### **Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová doporučuje Zastupitelstvu obce Čížová zařadit pozemek p.č.162 v k.ú. Nová Ves u Čížové do změny č. 5 ÚP Čížová.

#### **Výsledek hlasování:**

Pro: 0                      Proti: 4                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R3q/2023 **nebylo** přijato.

### **20. Návrh na zařazení do změny č. 5 ÚP Čížová – Fošumovi**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

#### **Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová doporučuje Zastupitelstvu obce Čížová zařadit pozemky p.č.150/4, 150/5 a část pozemku 151, vše v k.ú. Bošovice Čížové, do změny č. 5 ÚP Čížová.

#### **Výsledek hlasování:**

Pro: 0                      Proti: 4                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R3r/2023 **nebylo** přijato.

### **21. Návrh na zařazení do změny č. 5 ÚP Čížová – Keřlíkovi**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

#### **Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová doporučuje Zastupitelstvu obce Čížová zařadit pozemky p.č.479/2 a 479/3 v k.ú. Bošovice Čížové do změny č. 5 ÚP Čížová.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 0                      Proti: 4                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R3s/2023 **nebylo** přijato.**22. Návrh na zařazení do změny č. 5 ÚP Čížová – Jestřábovi**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

**Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová doporučuje Zastupitelstvu obce Čížová zařadit pozemek p.č. 416/47 v k.ú. Bošovice Čížové do změny č. 5 ÚP Čížová.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 0                      Proti: 4                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R3t/2023 **nebylo** přijato.**23. Návrh na zařazení do změny č. 5 ÚP Čížová – Obec Čížová**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

**Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová doporučuje Zastupitelstvu obce Čížová zařadit pozemek 18/1 v k. ú. Nová Ves u Čížové do změny č. 5 ÚP Čížová a tímto změnit funkční využití z občanské vybavenosti na plochu smíšenou – individuální výstavba RD s občanskou vybaveností s převahou individuální výstavby.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R3u/2023 **bylo** přijato.**24. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí a následně smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu „Zlivice: ČOV – úprava NN, kabel NN“ na pozemku p.č. 125/5 v k.ú. Zlivice**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

**Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová:

- schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí a následně smlouvu o zřízení věcného břemene s EG.D, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400, na akci: „Zlivice: ČOV – úprava NN, kabel NN“ za jednorázový poplatek ve výši 2.000,- Kč bez DPH.
- pověřuje starostu obce podpisem smluv.

**Výsledek hlasování:**

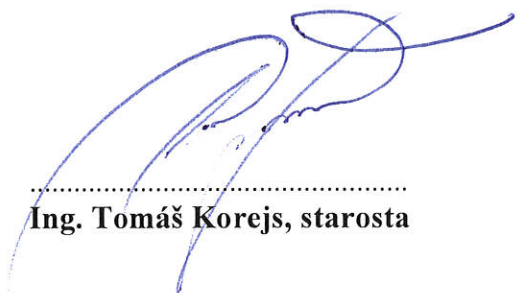
Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R3v/2023 **bylo** přijato.**25. Informace starosty**

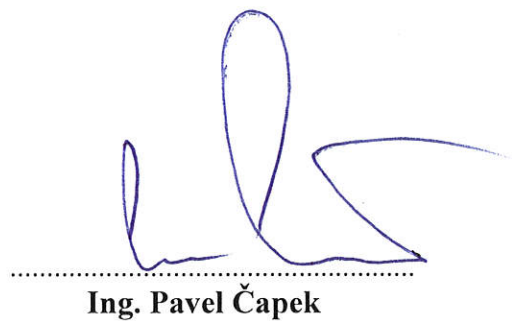
- Starosta informoval o:
  - rekonstrukci klubovny Krašovice
  - výstavbě ČOV a kanalizace
  - souhlasu Ministerstva dopravy s rekonstrukcí železničního přejezdu v Čížové
- Dne 27.3. byla podána žádost o dotaci na seniorský dům

- Probíhá nadále kontrola FÚ na dotaci na VO a zateplení OÚ

## 26. Závěr



.....  
**Ing. Tomáš Korejs, starosta**



.....  
**Ing. Pavel Čapek**