

# Z Á P I S

**z jednání Rady obce Čížová č. 9/2023  
konané dne 28.08.2023 ve 14:00 h na OÚ Čížová**

Přítomni: Korejs, Čapek, Šálek, Kropáček, Holubář

Omluveni:

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Přehled plnění usnesení
4. Zadání územní studie US.01 „Čížová-svah pod Sv. Jakubem“
5. Návrh na vyhlášení záměru na prodej pozemků p.č.st. 58/1 a p.č.st. 58/2 v k.ú. Topělec
6. Návrh na převzetí stavby „Komunikace Bošovice jih-vodovod“ do vlastnictví obce
7. Návrh na uzavření SoSB o zřízení VB na pozemku 422/14 v k.ú. Zlivice
8. Návrh na úpravu usnesení Z2c/2023
9. Návrh na výběr dodavatele úvěru pro obec Čížová
10. Návrh na dočasné navýšení počtu zaměstnanců Obce Čížová
11. Návrh rozpočtového opatření č. 10/2023
12. Návrh dodatku č. 6 s KDS – stavební s.r.o. na akci „Centrální ČOV Čížová a optimalizace kanalizační sítě Čížová, Zlivice a Nová Ves“
13. Žádost o Finanční příspěvek Charita Písek
14. Žádost České pošty s.p. o změnu pracovní doby
15. Závěrečný účet DSO SP za rok 2022
16. Informace starosty
17. Diskuse
18. Závěr

## **1. Zahájení**

## **2. Schválení programu jednání**

### **Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová schvaluje program jednání rady obce č. 9/2023.

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R9a/2023 **bylo** přijato.

## **3. Přehled plnění usnesení**

Bez připomínek.

#### 4. Zadání územní studie US.01 „Čížová-svah pod Sv. Jakubem“

Zpracovatel: starosta, Ing. arch. Boček

Předkladatel: starosta

##### Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová:

- **si vyhrazuje** právo rozhodnout o zadání územní studie US.01 „Čížová – svah pod Sv. Jakubem“
- **doporučuje** rozdělení územní studie US.01 „Čížová – svah pod Sv. Jakubem“ do dvou samostatných územních studií tak, aby pozemek p.č. 71/2 v k.ú. Nová Ves u Čížové, ve vlastnictví Obce Čížová v jižní a střední části lokality byly vyčleněny do samostatné územní studie
- **nesouhlasí** s tím, aby záměr pěšího propojení „D-01“ na pozemku 71/2 v k.ú. Nová Ves u Čížové byl využit jako dopravní napojení pro tuto lokalitu a požaduje, aby do zadání územní studie pro severní část lokality US.01 bylo vloženo, že dopravní napojení bude řešeno od severozápadu z místní komunikace
- **souhlasí** s tím, aby případný kanalizační a vodovodní řad pro pozemky 68 a 77/7 byly vedeny přes pozemek 71/2 vše v k.ú. Nová Ves u Čížové
- **ukládá** starostovi obce zrealizovat tato usnesení.

##### **Výsledek hlasování:**

Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R9b/2023 **bylo** přijato.

#### 5. Návrh na vyhlášení záměru na prodej pozemků p.č.st. 58/1 a p.č.st. 58/2 v k.ú. Topělec

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

##### Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová doporučuje zastupitelstvu obce Čížová schválit vyhlášení záměru na prodej pozemků p.č.st. 58/1 a p.č.st. 58/2 v k.ú. Topělec o výměře celkem 44 m<sup>2</sup> za cenu 2 000,- Kč/m<sup>2</sup>.

##### **Výsledek hlasování:**

Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R9c/2023 **bylo** přijato.

#### 6. Návrh na převzetí stavby “Komunikace Bošovice jih-vodovod“ do vlastnictví obce

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

##### Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová doporučuje zastupitelstvu obce Čížová:

- schválit převzetí stavby “Komunikace Bošovice jih-vodovod“ a uzavření darovací smlouvy s dárci: MVDr. Libor Kacbunda, Čížová 141; Václav Jačka, Bošovice 1; Roman a Vladimíra Syřínek, Bošovice 50; Frank Jochen Dickfoss, Holzmarktstrasse 64, 101179 Berlín, Německo; Vladimíra Kovářová, Nábřeží 1. máje 1828, Písek; Stanislava Gažiová, Otavská 1814, Písek; Marta Klímová, Mužetice 51, Sedlice; Ing. arch. Vladimír Krajíc, Soukenická 58, Písek s podmínkou, že bude uzavřena smlouva o věčném břemenu práva příjezdu a přístupu pro opravu vodovodu a to bezúplatně;
- pověřit firmu Čevak, a.s., IČ 60849657, provozováním vodovodu

- pověřit starostu obce podpisem darovací smlouvy, smlouvy o věcném břemenu a smlouvy o provozování vodovodu s firmou Čevak, a.s., IČ 60849657.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R9d/2023 **bylo** přijato.

**7. Návrh na uzavření SoSB o zřízení VB na pozemku 422/14 v k.ú. Zlivice**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

**Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová:

- schvaluje stavbu „Zlivice: Za rybníkem – úprava NN, kabel NN“ na pozemku p.č. 422/14v k.ú. Zlivice
- schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a následně smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 422/14 v k.ú. Zlivice s EG.D., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole za jednorázovou částku 2.000,- Kč.
- pověřuje starostu obce Čížová podpisem smluv.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R9e/2023 **bylo** přijato.

**8. Návrh na úpravu usnesení Z2c/2023**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

**Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová doporučuje zastupitelstvu obce Čížová změnit usnesení Z2c/2023 následovně:  
Zastupitelstvo obce Čížová revokuje část usnesení Z2c/2023 následovně:

Text: „*Obec Čížová, změna funkčního využití p.č. 18/1 v k.ú. Nová Ves u Čížové z občanské vybavenosti na plochu smíšenou – individuální výstavby RD, s občanskou vybaveností, s převahou individuální výstavby*“ se ruší bez náhrady

**Výsledek hlasování:**

Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R9f/2023 **bylo** přijato.

**9. Návrh na výběr dodavatele úvěru pro obec Čížová**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

**Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová doporučuje Zastupitelstvu obce Čížová vybrat jako dodavatele úvěru pro obec Čížovou Českou spořitelnu a.s. za těchto podmínek:

- výše úvěru                      20 000 000,- Kč
- typ úvěru                      Investiční
- splatnost úvěru              do 31.8.2024
- zahájení čerpání            od 1.11.2023 do 28.2.2024
- způsob čerpání:            bezhotovostní převody na účty dodavatelů
- zajištění:                      bez zajištění

- splácení úroků: vždy k poslednímu dni měsíce, zahájení splácení od měsíce, ve kterém bude úvěr prvně čerpán
- platnost nabídky 30 dní od podání nabídky
- poplatek za vyřízení žádosti o úvěr 0
- poplatek za rezervaci zdrojů 0
- poplatek za nedočerpání úvěru 0
- poplatek za vedení úvěrového účtu 0
- ostatní poplatky 0
- úroková sazba ČNB PRIBOR 1M + nabídka marže banky

**Výsledek hlasování:**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R9g/2023 **bylo** přijato.

**10. Návrh na dočasné navýšení počtu zaměstnanců Obce Čížová**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

**Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová schvaluje dočasné navýšení počtu zaměstnanců Obce Čížová na 8 zaměstnanců a to pro období 3.10. 2023 – 31.12.2023.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R9h/2023 **bylo** přijato.

**11. Návrh rozpočtového opatření č. 10/2023**

Zpracovatel: Klevcová, starosta

Předkladatel: starosta

**Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2023.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R9ch/2023 **bylo** přijato.

**12. Návrh dodatku č. 6 s KDS – stavební s.r.o. na akci „Centrální ČOV Čížová a optimalizace kanalizační sítě Čížová, Zlivice a Nová Ves“**

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

**Návrh na usnesení:**

Rada obce Čížová doporučuje Zastupitelstvu obce Čížová schválit dodatek č.6 smlouvy s KDS – stavební s.r.o. na akci „Centrální ČOV Čížová a optimalizace kanalizační sítě Čížová, Zlivice a Nová Ves“. Předmětem dodatku budou změnové listy č. 1 – č. 45 a úprava ceny o + 1.229.498,31 Kč.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R9i/2023 **bylo** přijato.

### 13. Žádost o Finanční příspěvek Charita Písek

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

#### Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová schvaluje finanční příspěvek Charitě Písek na obnovu topení v pečovatelském domě Veselíčko.

#### **Výsledek hlasování:**

Pro: 0                      Proti: 5                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R9j/2023 **nebylo** přijato.

### 14. Žádost České pošty s.p. o změnu pracovní doby

Zpracovatel: Česká pošta

Předkladatel: starosta

#### Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová:

- souhlasí s úpravou pracovní doby pobočky České pošty v Čížové dle předloženého návrhu.
- Pověřuje starostu obce Čížová podpisem souhlasu s úpravou pracovní doby ČP.

#### **Výsledek hlasování:**

Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R9k/2023 **bylo** přijato.

### 15. Závěrečný účet DSO SP za rok 2022

Rada obce Čížová doporučuje zastupitelstvu obce Čížová vzít na vědomí závěrečný účet DSO SP za rok 2022.

### 16. Informace starosty

- byla odeslána odpověď JUDr. Průšy na kontrolní zjištění FÚ
- zahájena kontrola Digitální a informační agentury ČR
- projednán program jednání zastupitelstva 7.9.
- starosta seznámil radu s rozpočtem na vodovod Borečnice a s rozpočtem vodojemu na Jakubu

### 17. Diskuse

### 18. Závěr

.....  
**Ing. Tomáš Korejs, starosta**

.....  
**Petr Kropáček, místostarosta**