Smlouva o poskytnutí dotace z Krajského investičního fondu

označení smlouvy SDO/OEKO/46/26

uzavřená ve smyslu § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

I.
Obecná ustanovení

Zastupitelstvo Jihočeského kraje rozhodlo na základě podané žádosti o poskytnutí dotace svým usnesením č. 76/2026/ZK-2 ze dne 23. 4. 2026 podle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“) a ve smyslu směrnice Zastupitelstva Jihočeského kraje č. SM/107/ZK, Zásady Jihočeského kraje pro poskytování veřejné finanční podpory, o poskytnutí dotace ve výši a za podmínek dále uvedených v této smlouvě.

II.
Poskytovatel a příjemce dotace

1. Poskytovatelem dotace podle této smlouvy je:

Jihočeský kraj
U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
IČO 70890650
zastoupený Ing. Tomášem Hajduškem,1. náměstkem hejtmana, na základě plné moci ze dne 19. 11. 2024
č. ú.: 2500001260/0300

dále jako „poskytovatel“

2. Příjemcem dotace podle této smlouvy je:

Obec Čížová
Čížová 75, 39831 Čížová
zastoupená Ing. Tomášem Korejsem, starostou
IČ: 00249602
DIČ:
č. ú.: 0640011349/0800

dále jako „příjemce“

III.
Účel a charakter dotace, doba, v níž má být účelu dosaženo

1. Účelem dotace je poskytnutí peněžních prostředků na realizaci akce „Výstavba bytového domu pro sociální bydlení v obci Čížová“

2. Akce bude realizována do 31. 12. 2027. Ukončení akce je rovněž konečným termínem, kdy má být dosaženo účelu dotace.

3. Pokud nebude akce zahájena nejpozději do 31. 8. 2026 má poskytovatel možnost smlouvu vypovědět.

4. Užití dotace kraje na realizaci akce proběhne nejpozději do 31. 12. 2026.

5. Peněžní prostředky dotace nesmí příjemce poskytnout jiným právnickým nebo fyzickým osobám, pokud nejde o úhrady spojené s realizací akce, na kterou byly poskytnuty a smí je zároveň použít jen k účelu, který je upraven v odst. 1 tohoto ustanovení.

IV.
Výše dotace a vyplacení dotace

1. Příjemci bude poskytnuta dotace jednorázově ve výši 5 000 000,- Kč, přičemž tato částka představuje maximálně 50% podíl z celkového rozpočtu akce.

2. Poskytovatel bere na vědomí záměr příjemce financovat akci současně i z jiných cizích dotačních zdrojů a příjemce doložil poskytovateli doklad o získání těchto zdrojů pro financování celé akce.

3. Dotace bude poskytnuta bezhotovostním převodem z účtu poskytovatele na účet příjemce formou zálohové platby do 30 dnů ode dne doručení elektronicky zaslaného oznámení o zahájení akce, nejdříve však do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.

4. V případě, že se sníží celkový rozpočet akce (např. z důvodu výhodnější ceny díla vzešlé ze zadávacího řízení či úspoře v realizační fázi stavby), bude snížen podíl poskytovatele úměrně podle jeho procentuálního podílu dle odst. 1 tohoto ustanovení s tím, že zbylou část dotace je příjemce povinen vrátit zpět do rozpočtu poskytovatele.

VI.
Uznatelné výdaje

1. Uznatelnými výdaji podle této smlouvy jsou veškeré náklady věcně a časově související s realizační fází investiční akce.

2. Neuznatelnými výdaji podle této smlouvy jsou náklady, které vznikly příjemci před započetím realizace akce (např. projektová dokumentace, dokumentace pro územní rozhodnutí nebo stavební povolení apod.) a náklady, které přímo s těmito přípravnými pracemi souvisejí (personální a věcné náklady, náklady z příkazních smluv nebo smluv o dílo na zpracování různých typů dokumentací).

3. V případě, že v rámci akce budou zadávány veřejné zakázky, je příjemce povinen postupovat podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že se jedná o zakázky malého rozsahu, na které se tento zákon vztahuje pouze v obecných zásadách, je povinen příjemce u plnění přesahujících částku 100.000,- Kč bez DPH, které jsou z více než 50 % financované z dotace, provést výběr dodavatele v jednoduchém výběrovém řízení.

Nabídky musí být vyžádány nejméně u 3 dodavatelů a jejich nabídky musí být učiněny písemně (např. e-mailem, faxem), je nutno pořídit písemný záznam o výběru dodavatele, lze rovněž využít ceníky zveřejněné na internetu. Záznam z výběrového řízení včetně cenových nabídek nebo průzkumů a korespondence musí být uloženy u dokumentace k podporované činnosti a spolu s ní archivovány.

4. Ustanovení odst. 3 neplatí, má-li příjemce vlastní pravidla pro zadávání veřejných zakázek; v takovém případě postupuje podle nich. Na výzvu poskytovatele je příjemce povinen tato pravidla kraji předložit a doložit dodržení podmínek stanovených zákonem o veřejných zakázkách a jeho pravidly.

VII.
Vyúčtování a vypořádání dotace

1. Po ukončení akce předloží příjemce poskytovateli, tj. Odboru ekonomickému, nejpozději do 30 dnů ode dne jejího ukončení závěrečnou zprávu o jejích výsledcích včetně vyúčtování dotace. Součástí vyúčtování je přehled dokladů o uskutečněných výdajích souvisejících se zajištěním akce, přičemž v přehledu příjemce označí doklady, týkající se výdajů realizovaných z dotace rozpočtu kraje.

2. Pokud příjemce nevyčerpá všechny prostředky dotace na stanovený účel, je povinen vrátit poskytovateli nevyčerpanou částku nejpozději do 2 měsíců po uzavření vyúčtování dotace bezhotovostním převodem na účet poskytovatele.

3. Povinnost prokázání oprávněnosti výdajů se nevztahuje na výdaje do 10.000,- Kč. Výdaje do této částky budou vyúčtovány paušální částkou.

VIII.
Výpověď smlouvy a porušení rozpočtové kázně

1. Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět z důvodů na straně příjemce, a to zejména v případě, že po uzavření této smlouvy nastane nebo vyjde najevo skutečnost, která poskytovatele opravňuje dotaci nebo její část odejmout. Takovou skutečností je například nedodržení termínu zahájení realizace akce, případně časového harmonogramu užití dotace kraje nebo zjištění poskytovatele, že údaje, které mu sdělil příjemce, a které měly vliv na rozhodnutí o poskytnutí dotace, jsou nepravdivé.

2. Výpovědní lhůta je 10 dní a začíná běžet dnem doručení písemné výpovědi příjemci.

3. V písemné výpovědi poskytovatel uvede zjištěné skutečnosti, které jej prokazatelně vedly k výpovědi smlouvy, a vyzve příjemce k vrácení celé dotace nebo její části, pokud již byly poskytnuty. Příjemce je povinen vrátit tyto prostředky do 15 dnů od ukončení smlouvy na účet poskytovatele uvedený ve výpovědi. Pokud tyto prostředky ještě nebyly převedeny na účet příjemce, přestože byla uzavřena smlouva, má poskytovatel právo je neposkytnout.

4. V případě porušení povinností stanovených pro čerpání dotace, zjištěných na základě provedené kontroly, může být příjemce vyzván k provedení opatření k nápravě zjištěného pochybení tehdy, jestliže porušil méně závažnou podmínku, u které je stanovena možnost sníženého odvodu dle odst. 5 tohoto ustanovení. V rozsahu, v jakém příjemce provedl opatření k nápravě, platí, že nedošlo k porušení rozpočtové kázně.

5. Nižší odvod za pochybení při čerpání dotace a nesplnění podmínek veřejnoprávní smlouvy je stanoven v těchto případech:

   a) za nedodržení termínů jednotlivých administrativních úkonů příjemce, jejichž povaha umožňuje nápravu v náhradní lhůtě až do výše 5% dotace,
   b) za nedodržení povinné publicity až do výše 5% dotace,
   c) za nedoložení všech požadovaných podkladů k vyúčtování až do výše 5% dotace,

d) za nedodržení termínu odevzdání vyúčtování a závěrečné zprávy až do výše 5% z dotace; toto neplatí, pokud příjemce prokáže, že k nedodržení termínu došlo z reálných a objektivních důvodů,
e) za nedodržení případně nastavených kritérií poskytnuté dotace – poměrná část celkové podpory k naplněným kritériím,
f) za porušení zákona o veřejných zakázkách:

1. neprovedení výběrového řízení 100 % výdajů této zakázky
2. diskriminace při výběrovém řízení 10 – 25 % výdajů této zakázky
3. dělení předmětu zakázky 10 – 25 % výdajů této zakázky
4. nezveřejnění veřejné zakázky zákonem stanoveným způsobem 5 % výdajů této zakázky (např. nezveřejnění smlouvy na veřejnou zakázku malého rozsahu, jejíž cena přesáhne 500 000 Kč bez DPH atd.)
5. méně závažná porušení při zadávání veřejných zakázek až do výše 5 % výdajů této zakázky (např. nedodržení zákonem stanovených lhůt atd.)

g) za porušení povinnosti uvedené v čl. VI odst. 3 a 4 smlouvy 100 % výdajů zakázky.

Jednotlivá porušení zákona o veřejných zakázkách se nesčítají, ale krácení uznatelných výdajů se posuzuje podle nejzávažnějšího pochybení ve stejné zakázce.

6. V případě, kdy není možné postupovat podle odst. 4 a 5 tohoto ustanovení, může vyzvat poskytovatel příjemce k vrácení dotace nebo její části, zjistí-li, že příjemce dotace porušil povinnost, která souvisí s účelem, na který byly peněžní prostředky poskytnuty, nedodržel účel dotace nebo podmínku, za které byla dotace poskytnuta, a u níž není možné vyzvat k provedení opatření k nápravě a není možné uložit snížený odvod. V rozsahu, v jakém vrátil příjemce dotaci nebo její část, platí, že nedošlo k porušení rozpočtové kázně.

7. V případě, že příjemce bude vyzván k vrácení dotace nebo její poměrné části a svou povinnost k jejímu vrácení nesplní v jemu stanovené náhradní lhůtě, bude považována nečinnost příjemce za porušení rozpočtové kázně ve formě zadržení dotace.

8. Porušení jiných povinností příjemce než těch, které jsou upraveny v odst. 5 tohoto ustanovení a v případě, že porušení povinností nebude napraveno dle odst. 4 a 6 smlouvy, bude považováno za porušení rozpočtové kázně s tím, že bude požadován odvod ve výši neoprávněného použití dotace a zároveň i úhrada penále za porušení rozpočtové kázně ve výši 1 promile denně ve vztahu k uloženému odvodu.

IX.
Ostatní ujednání

1. Finanční podpora nenaplňuje kritéria veřejné podpory.

2. Pokud dojde v průběhu platnosti této smlouvy na straně příjemce ke změně podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta (včetně změny kontaktní osoby uvedené v žádosti nebo sídla příjemce), je příjemce povinen oznámit toto písemně poskytovateli neprodleně po zjištění změny.

3. Příjemce bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup. Příjemce prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

4. Příjemce se zavazuje plnit pravidla publicity, která se váže k poskytnuté dotaci, především zveřejnit ve vlastní režii nezbytně nutné informace o akci, na kterou prostředky obdržel a zajistit informování veřejnosti o tom, že daná akce byla podpořena peněžními prostředky kraje Jihočeského kraje a informovat poskytovatele o konání akce (např. zasláním pozvánky). Příjemce bere na vědomí, že povinnosti publicity projektu jsou uvedeny v metodickém pokynu Jihočeského kraje MP/97/KHEJ - Příručka pro publicitu, která je dostupná na

https://www.kraj-jihocesky.cz/88/pravidla_smernice_zasady.htm. Tento metodický pokyn se považuje za součást této smlouvy.

5. Poskytovatel dává příjemci souhlas k užití znaku a logotypu Jihočeského kraje na informačních a propagačních materiálech akce v souladu se směrnicí č. SM/40/RK - Zásady jednotného vizuálního stylu a pravidla pro užívání symbolů a logotypu Jihočeského kraje, která je dostupná na http://www.kraj-jihocesky.cz/88/pravidla_smernice_zasady.htm.

6. O užití dotace vede příjemce průkaznou účetní nebo jinou evidenci. Dále se zavazuje uchovávat tuto evidenci po dobu deseti let po skončení akce.

7. Poskytovatel je oprávněn provádět u příjemce kontrolu účetnictví, příp. dalších skutečností, v rozsahu potřebném k posouzení, zda byla dodržena tato smlouva. Příjemce se zavazuje umožnit poskytovateli nebo jím pověřeným osobám provést kdykoli (i v průběhu realizace akce) komplexní kontrolu postupu a výsledků realizace akce, včetně použití peněžních prostředků a zpřístupnit na požádání veškeré doklady související s realizací akce a s plněním této smlouvy. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva kontrolních a finančních orgánů státní správy České republiky.

8. Poskytovatel je oprávněn kdykoliv, a to i před vyplacením dotace nebo její části, kontrolovat nejen finanční skutečnosti uvedené v odst. 7 tohoto ustanovení, ale i samotný postup realizace akce, včetně oprávnění fyzické kontroly akce na místě (na staveništi, stavbě atd.) prostřednictvím zástupce poskytovatele nebo jím pověřeného zaměstnance.

9. V případě, že vzniknou pochybnosti o oprávněnosti použití dotace, je oprávněn poskytovatel do vyjasnění situace vyplacení dotace pozastavit, případně část dotace odejmout.

10. Vzhledem k tomu, že v případě obcí a měst nelze uvažovat o jejich přeměně ve smyslu zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů a obec ani město nemůže být předmětem likvidace dle § 168 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, neobsahuje smlouva údaje podle § 10a odst. 5 zákona o rozpočtových pravidlech.

X.
Udržitelnost

1. Příjemce garantuje udržitelnost efektů akce/projektu po dobu 5 let po dokončení jeho realizace.

XI.
Závěrečná ujednání

1. Smlouva je vyhotovena výhradně v elektronické podobě a podepisována elektronickým podpisem s časovým razítkem. Pro zajištění podpisu a k distribuci podepsané verze mezi účastníky smlouvy bude využíváno výhradně datové schránky (dále jen DS).

2. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze formou číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami. Upřesnění či změny údajů (zejména adresa, číslo bankovního účtu, kontaktní osoba) stačí písemně sdělit poskytovateli dotace prostřednictvím DS, pokud tento netrvá na uzavření dodatku ke smlouvě.

3. V případech neřešených touto smlouvou se užije směrnice Jihočeského kraje č. SM/107/ZK - Zásady Jihočeského kraje pro poskytování veřejné finanční podpory, která je dostupná na http://www.kraj-jihocesky.cz/88/pravidla_smernice_zasady.htm. Tato zveřejněná směrnice, jakož i žádost o poskytnutí finanční podpory se považují za součást této smlouvy. Příjemce prohlašuje, že je mu obsah této smlouvy a Zásad pro poskytování veřejné finanční podpory dostatečně jasný a jednotlivá ustanovení dostatečně určitá. Pokud existuje rozpor mezi smlouvou a směrnicí, použijí se primárně ustanovení smlouvy.

4. Na důkaz výslovného souhlasu s obsahem a všemi ustanoveními této smlouvy a své pravé, svobodné a vážné vůle, je tato smlouva po jejím přečtení smluvními stranami elektronicky podepsána.

5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Za poskytovatele:

Ing. Tomáš Hajdušek
1. náměstek hejtmana kraje

Elektronický podpis: 14.5.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Tomáš Hajdušek
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 29.12.2026 09:08 +01:00

Za příjemce:

Ing. Tomáš Korejs
starosta obce Čížová

Ing. Tomáš Korejs
Digitálně podepsal Ing. Tomáš Korejs
Datum: 2026.05.18 12:10:09 +02'00'