



Obec Čížová zveřejňuje záměr
na pronájem budovy Čížová č.p. 26
– objekt občanské vybavenosti – Restaurace u Štálíchů

za těchto podmínek:


- předmět nájmu - celá budova s bytem, restaurací, kuchyní, vinárnou a sálem, včetně veškerého vybavení, kapacita restaurace s vinárnou 55 míst, kapacita sálu 120 míst, byt v prvním patře o velikosti 3+1 plocha cca 70m²
- nájem na dobu neurčitou od 1.11.2022
- nájemce musí zajistit provozování restaurace minimálně 6 dní v týdnu s otevírací dobou do min. 21,00 hod a vařením obědů minimálně 5 dní v týdnu
- minimální výše nájemného 15.000,- měsíčně (restaurace 10.000,-Kč, byt 5.000,- Kč)
- nájemce si bude hradit energie a služby
- nájemce složí do 10 dnů od podpisu nájemní smlouvy na účet pronajímatele vratnou kauci ve výši 50 tis. Kč. Kauce bude použita na případné odstranění škody způsobené nájemcem na pronajímaném majetku nebo bude po ukončení nájmu nájemci vrácena
- výpovědní lhůta 3 měsíce, v případě závažného porušení smlouvy okamžitě
- nájemce se zavazuje provozovat sál a vinárnu a restauraci na společenské a kulturní akce (např. plesy, zábavy, výstavy, přednášky apod.) je nepřipustné využívat sál a vinárnu pro jiné účely nesouvisející s pohostinstvím (např. sklad, prodejna, bydlení apod.)
- **prohlídka předmětu nájmu dle dohody se starostou obce**
- Zájemci mohou podat písemnou nabídku s **navrhovanou výší nájmu, kopií živnostenského oprávnění a s krátkým profesním životopisem, na Obecní úřad Čížová do 25.8.2022 do 12 h.**

Vyvěšeno: 28.07.2022

Sejmuto: 25.08.2022

El. ÚD vyvěšeno: 28.07.2022

El. ÚD sejmuto: 25.08.2022


Ing. Tomáš Korejs
starosta obce