

Z Á P I S

ze 3. zasedání Zastupitelstva obce Čížová konaného dne 12. června 2025

Začátek: 18 hodin

Počet členů ZO: Banci, Fošum, Holubář, Korejs, Kratochvíl, Kropáček, Šálek, Kohelová,
Talavášková, Čarek, Königsmarková, Syrinek

Omluveni: Chudožilov, Machálek, Čapek

Program:

1. Zahájení
2. Ustanovení orgánů zasedání
3. Schválení zápisu z minulého jednání zastupitelstva
4. Přehled plnění usnesení
5. Návrh závěrečného účtu obce Čížová za rok 2024
6. Návrh účetní závěrky obce za rok 2024
7. Žádost o zařazení pozemku parc. č. 123/7 a 142/19 v k.ú. Topělec do změny ÚP Čížová
8. Návrh na vyhlášení záměru na prodej části pozemku č. 154/3 v k. ú. Topělec
9. Bezúplatný převod vlastnického práva a zřízení věcného břemene
10. Návrh na odkup pozemku p.č. 315 v k. ú. Nová Ves u Čížové
11. Schválení dodatku č. 1 na stavbě „Oprava komunikací a chodníků Čížová a Zlivice“
12. Finanční dar - zubní lékařka
13. Návrh na výběr dodavatele akce „Dodávka vozidla pro komunální potřeby s nástavbami“
14. Návrh rozpočtového opatření č. 6/2025
15. Informace starosty
16. Různé
17. Závěr

1. Zahájení

2. Ustanovení orgánů zasedání

Jmenování zapisovatelky: Ing. Jana Mandryszová
Jmenování ověřovatelů zápisu: David Banci, Roman Čarek

3. Schválení zápisu z minulého jednání zastupitelstva

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová schvaluje zápis z jednání č. 2/2025 Zastupitelstva obce Čížová ze dne 10.4.2025.

Hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3a/2025

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen

4. Přehled plnění usnesení

Starosta předložil přehled plnění usnesení.

5. Návrh závěrečného účtu obce Čížová za rok 2024

Zpracovatel: Klevcová, starosta

Předkladatel: starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová schvaluje závěrečný účet obce za rok 2024 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3b/2025

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen

6. Návrh účetní závěrky obce za rok 2024

Zpracovatel: Klevcová, starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

- schvaluje účetní závěrku obce Čížová za rok 2024, sestavenou ke dni 31.12.2024,
- ukládá starostovi obce, aby zajistil ke dni 12.06.2025 (datum schválení účetní závěrky v zastupitelstvu obce) provést účetní zápis o převodu výsledku hospodaření roku 2024 ve výši +23.003.985,95 Kč na účet 432 – výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3c/2025

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen

7. Žádost o zařazení pozemku parc. č. 123/7 a 142/19 v k.ú. Topělec do změny ÚP Čížová

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

- I. bere na vědomí podnět žadatelek paní Boženy Makaloušové a paní Dany Beranové na pořízení změny územního plánu Čížová ze dne 16.3.2025,
- II. konstatuje, že podnět neobsahuje návrh zadání změny a stanoviska krajského úřadu NATURA/SEA dle ust. § 109 odst. 3 stavebního zákona,
- III. ukládá pořizovateli zařadit podnět na pořízení změny do návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Čížová a tento podnět následně vyhodnotit.

Hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3d/2025

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen

8. Návrh na vyhlášení záměru na prodej části pozemku č. 154/3 v k. ú. Topělec

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová schvaluje vyhlášení záměru na prodej části parcely č. 154/3 v k.ú. Topělec.

Hlasování:

Pro: 0 Proti: 12 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3e/2025

Výše uvedený návrh usnesení **nebyl** schválen

9. Bezúplatný převod vlastnického práva a zřízení věcného břemene

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

- schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného břemene č. UZSVM/C/312996/2025-CSS vyhotovenou za účelem převodu vlastnictví pozemků parc. č. 40/2, 41/4, 42/2 a 97/4 v k.ú. Nová Ves u Čížové do majetku obce Čížová,
- pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3f/2025

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen

10. Návrh na odkup pozemku p.č. 315 v k. ú. Nová Ves u Čížové

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

- schvaluje odkup pozemku p. č. 315 o výměře 38 m² v k.ú. Nová Ves u Čížové za cenu 10.222,-- Kč včetně DPH od Stavebního a bytového družstva Písek, 17. listopadu 2441, 397 01 Písek, a to na základě ceny stanovené znaleckým posudkem,
- pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3g/2025

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen

11. Schválení dodatku č. 1 na stavbě „Oprava komunikací a chodníků Čížová a Zlivice“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

- schvaluje Dodatek č. 1 smlouvy na akci „Oprava komunikací a chodníků Čížová a Zlivice“ s firmou Strabag SIS a.s. v souladu se Změnovým listem č. 1 a č. 2,
- pověřuje starostu obce podpisem dodatku.

Hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3h/2025

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen

12. Finanční dar - zubní lékařka

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

- schvaluje finanční dar ve výši 300.000 Kč paní MDDr. Adéle Vilikusové na vybavení a provoz zubní ordinace v Čížové,
- pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy.

Hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3ch/2025

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen

13. Návrh na výběr dodavatele akce „Dodávka vozidla pro komunální potřeby s nástavbami“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

- schvaluje jako dodavatele akce „Dodávka vozidla pro komunální potřeby s nástavbami“ firmu CROY s.r.o., Plzeňská 2599, 269 01 Rakovník, IČ 45147647 za cenu 2 723 440,00 Kč bez DPH
- pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3i/2025

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen

14. Návrh rozpočtového opatření č. 6/2025

Zpracovatel: Klevcová, starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

- schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2025.

Hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3j/2025

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen

15. Informace starosty

1. Dle harmonogramu pokračuje výstavba vodojemu a vodovodního přívaděče. Na vodojemu se nyní betonují podzemní zásobní komory a přívaděč k vodojemu je již téměř dokončen. Na akci v celkové hodnotě 28,6 milionů Kč poskytlo MŽP ČR dotaci ve výši 23 163 932,- Kč
2. Druhou největší akcí letošního roku je „Oprava komunikací a chodníků Čížová a Zlivice“. První etapa ve Zlivicích a za zámek je hotová, nyní probíhá druhá etapa v centru Čížové a závěrečnou etapou bude Chmelnice. Jihočeský kraj na tuto akci přispěl v rámci svého dotačního programu částkou 1 357 633,- Kč. **Dotaz na silnici mezi přejezdem a nádražím – silnice není ve vlastnictví obce. Obec nemůže provést opravu komunikace.**
3. O prázdninách bude probíhat výstavba parkoviště a chodníků v okolí ZŠ a MŠ Čížová. Cílem je zvýšit bezpečnost pro chodce, v tomto případě zejména pro děti v okolí školy a zvýšit parkovací kapacity v okolí školy.
4. Proběhla demolice nebezpečných přístřešků na zámku v Čížové a probíhá jednání s NPÚ o dalších pracích na zámku.
5. V květnu a červnu proběhla výsadba trvalkových záhonů v Bošovicích a u fary a výsadba nových stromů v Borečnici a Čížové.
6. Obec vybrala dodavatele workoutových hřišť pro sportovní areály v Topělci a Čížové. Výstavba bude zahájena v srpnu.
7. Obec vybrala nového provozovatele restaurace u Štálíchů. Restaurace je otevřena již od počátku května.

8. Krajský soud zamítl žalobu firmy Primoco na zrušení změny územního plánu Čížová. V této změně nebylo vyhověno požadavkům firmy Primoco na změnu územního plánu na letišti Krašovice. Firma Primoco podala prostřednictvím svého advokáta k Nejvyššímu správnímu soudu v Brně kasační stížnost proti rozhodnutí Krajského soudu v Českých Budějovicích. Starosta společně s advokátem obce připravují vyjádření ke kasační stížnosti.
9. Dne 1. 5. organizovala obec společně s Římskokatolickou farností Písek procesí a bohoslužbu u kapličky Panny Marie Lurdské v Borečnici. Akce se zúčastnilo více jak 100 lidí.
10. Dne 31.5. obec zorganizovala vítání občánků zde v zasedací místnosti úřadu. Z 8 dětí se zúčastnilo slavnostního ceremoniálu 5 dětí. Na akci se podílela i ZŠ a MŠ Čížová vystoupením dětí a zastupitelé. Novým občánkům obec darovala zlatý přívěšek s iniciály jména.
11. Toto pondělí proběhlo pasování na čtenáře. Král písmenkové říše pasoval 12 nových čtenářů.
12. Pozvánka na dětský den a na nohejbalový turnaj 1. víkend v červenci. Večer bude festival mladých kapel. Další akce jsou v kulturním kalendáři.

16. Různé

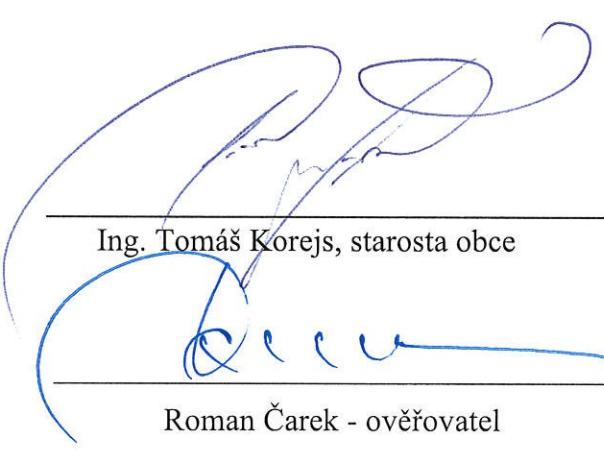
1. Upozornění na problém výpadku veřejného osvětlení Bošovice, Borečnice, Zlivice – prověřit situaci, revize odbornou firmou.

17. Závěr

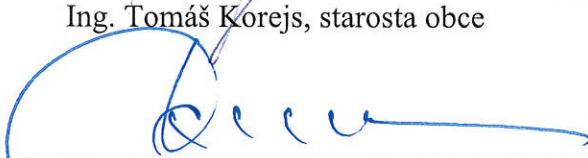
Starosta ukončil zasedání v 19:40 h.



David Banci - ověřovatel



Ing. Tomáš Korejs, starosta obce



Roman Čarek - ověřovatel