

Z Á P I S

ze 3. zasedání Zastupitelstva obce Čížová

konaného dne 6. června 2019

Začátek: 18:00 hodin
Počet členů ZO: 14
Přítomni: Korejs, Šálek, Čarek, Čapek, Roušal, Holubář, Trachta, Dupalová,
Lopata, Bílková, Smrž, Fošum, Bílek, Kropáček
Omluveni: Kácová

1. Zahájení
2. Ustanovení orgánů zasedání
3. **Doplnění programu jednání o body 11. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo „Vybudování nové kmenové učebny a tělocvičny při ZŠ Čížová - II a bod 12. Smlouva o dodatečných stavebních prací tělocvična Čížová**
4. Schválení zápisu z minulého jednání zastupitelstva
5. Přehled plnění usnesení
6. Žádost o prodej pozemku parc. č. 71/2 v k. ú. Nová Ves u Čížové
7. Návrh vzájemného darování pozemků
8. Návrh dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání mezi Obcí Čížová a Pivovarem Čížová s.r.o.
9. Návrh na koupi pozemků k. ú. Zlivice
10. Návrh na využití bývalého areálu Hikor
11. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo „Vybudování nové kmenové učebny a tělocvičny při ZŠ Čížová – II“
12. Smlouva o dodatečných stavebních prací tělocvična Čížová
13. Návrh rozpočtové opatření č. 8/2019
14. Různé
15. Informace starosty
16. Diskuse
17. Závěr

1. Zahájení

2. Ustanovení orgánů zasedání

Jmenování zapisovatelky: Ing. Adéla Lopatová

Jmenování ověřovatelů zápisu: Ing. Jitka Dupalová, Josef Roušal

3. Doplnění programu jednání o body 11. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo „Vybudování nové kmenové učebny a tělocvičny při ZŠ Čížová - II a bod 12. Smlouva o dodatečných stavebních prací tělocvična Čížová

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová schvaluje doplnění programu jednání o body:

- *11. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo „Vybudování nové kmenové učebny a tělocvičny při ZŠ Čížová - II.*
- *12. Smlouva o dodatečných stavebních prací tělocvična Čížová.*

Hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3a/2019

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

4. Schválení zápisu z minulého jednání zastupitelstva

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová schvaluje zápis z jednání č. 2/2019 Zastupitelstva obce Čížová ze dne 04.04.2019.

Hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3b/2019

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

5. Přehled plnění usnesení

Starosta předložil plnění usnesení zastupitelstva.

Bez připomínek

(Dorazil p. Bílek a p. Kropáček.)

6. Žádost o prodej pozemku parc. č. 71/2 v k. ú. Nová Ves u Čížové

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová schvaluje vyhlásit záměr na prodej části pozemku par. č. 71/2 v k. ú. Nová Ves u Čížové o výměře cca 1 000 m² za minimální cenu 500 Kč/m².

Hlasování:

Pro: 3 Proti: 11 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3c/2019

Výše uvedený návrh usnesení **nebyl** schválen.

7. Návrh vzájemného darování pozemků

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová schvaluje:

- vyhlásit záměr na vzájemné darování pozemků mezi Jihočeským krajem a Obcí Čížová a to následovně:

Jihočeský kraj převede Obci Čížová:

Katastrální území	Parcela	Výměra v m ²
Zlivice	420/7 (z parcely 420/1)	217
Zlivice	420/8 (z parcely 420/1)	91
Nová Ves u Čížové	286/13 (z parcely 286/3)	341
Celkem	xxx	649

Obec Čížová převede Jihočeskému kraji:

Katastrální území	Parcela	Výměra v m ²
Zlivice	7/5 (z parcely 7/5)	1 064
Zlivice	420/4 (z parcely 420/4)	3 089
Celkem	xxx	4 153

- pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro: 0 Proti: 14 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3d/2019

Výše uvedený návrh usnesení **nebyl** schválen.

8. Návrh dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání mezi Obcí Čížová a Pivovarem Čížová s.r.o.

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

- schvaluje z důvodu úpravy harmonogramu stavebních prací a plátcovství DPH Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání mezi Obcí Čížová a Pivovarem Čížová s.r.o., IČ 01909878, Čížová 152, 398 31 Čížová, o pronájmu části nebytových prostor Čížová 1.
- pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.

Hlasování:

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3e/2019

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

9. Návrh na koupi pozemků k. ú. Zlivice

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová schvaluje koupit do vlastnictví obce Čížová pozemky p. č. 129/1 o výměře 3 569 m², p. č. 129/2 o výměře 489 m², p. č. 129/3 o výměře 214 m² a st. 103 o výměře 21 m² vše v k. ú. Zlivice za celkovou cenu 214 650 Kč (50 Kč/m²).

Hlasování:

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3f/2019

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

10. Návrh na využití bývalého areálu Hikor

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová souhlasí s využitím bývalého areálu Hikor pro zázemí obce a seniorský dům a ukládá starostovi obce dopracovat studii o 3 D vizualizaci a konkrétní využití objektů u obou variant.

Hlasování:

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3g/2019

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

11. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo „Vybudování nové kmenové učebny a tělocvičny při ZŠ Čížová – II“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

- schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo „*Vybudování nové kmenové učebny a tělocvičny při ZŠ Čížová – II*“ - společnost UNIKO PÍSEK, s.r.o, IČ 46679405, Na Ryšavce 235, 397 01 Písek.
- deleguje na radu obce rozhodnutí o obložení stěn při dodržení běžných cen.
- pověřuje starostu obce podpisem předloženého dodatku ke smlouvě.

Hlasování:

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3h/2019

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

12. Smlouva o dodatečných stavebních pracích tělocvična Čížová

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

- schvaluje v souladu s § 222 odst. 5 Zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a v souladu s článkem 3 směrnice obce Čížová o zadávání veřejných zakázek, jako dodavatele akce dodatečné stavební práce tělocvična Čížová firmu UNIKO PÍSEK, s.r.o, IČ 46679405, Na Ryšavce 235, 397 01 Písek za cenu 771 668 Kč bez DPH. Předmětem dodatečných stavebních prací je zateplení budovy, vzduchotechnika, včetně elektromontáže.
- pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3ch/2019

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

13. Návrh rozpočtové opatření č. 8/2019

Zpracovatel: Klevcová

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2019.

Hlasování:

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3i/2019

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

14. Různé

15. Informace starosty

- Byla dokončena rekonstrukce veřejného osvětlení mezi Knížecí a Kaplankou. Kabel VO byl přiložen do země ke kabelu NN.
- Dokončena rekonstrukce silnice K Fabrice.
- Probíhá realizace stavby „Parkoviště Čížová U Štálícha“. V rámci stavby požaduje společnost CETIN ochránění jejich kabelů na náklady obce.
- V rámci přípravy stavby společnosti EON – položení středotlakého plynovodu pod dno řeky Otavy, uplatnila obec Čížová požadavek na rekonstrukci přístupové komunikace v případě jejího poškození stavbou.
- Byl proveden jarní sestřih stromů v sadě Benda v hodnotě 21 000 Kč.
- Obec získala dotaci od Jihočeského kraje ve výši 832 000 Kč na rekonstrukci komunikace K Fabrice. Dotace bude však ponížena, protože výběrovým řízením byla cena stavby výrazně snížena.
- Obec získala dotaci na návesní slavnosti ve výši 30 000 Kč.
- Obec získala dotaci z programu POV na stavbu „Sportoviště Topělec“ ve výši 260 000 Kč.
- Obec získala dotaci na vybavení zásahové jednotky hasičů ve výši 55 000 Kč.
- Bylo optimalizováno vybavení tělocvičny u ZŠ, po konzultaci s ředitelem ZŠ.
- OSSZ provede obci kontrolu, a to od roku 2016.
- Byla ukončena po třech letech sbírka na rekonstrukci zámku Čížová.

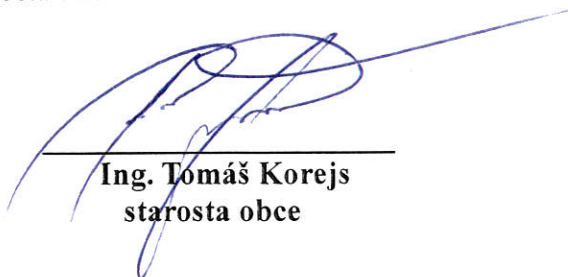
- Kronikářka obce předala k posouzení návrh zápisů kronik za rok 2016 a 2017.
- Obec obdržela petici proti výstavbě budoucího výcvikového výrobního a zkušební střediska bezpilotních letadel v areálu Krašovice. Starosta postoupil dotčeným orgánům.
- Byla dokončena a převzata realizace umělé závlahy fotbalového hřiště. Kabiny sportoviště budou připojeny na vodu v řádu a dále bude posílen jistič elektrické energie.
- Probíhá montáž dveří a oken v části budovy zámku – dle rozhodnutí zastupitelstva obce.
- Slavnosti 100 let výročí založení Sokola Čížová se budou konat dne 20.7.2019 na fotbalovém hřišti v Čížové.

16. Diskuse

- Pan Šíkula, paní Nováková, manželé Ryjáčkovi upozornili na velký provoz koní před jejich nemovitostí a požadují po obci tento problém vyřešit. Pan Šíkula navrhl, že se koně na konci dráhy otočí – směrem doprava a podél dráhy se budou vracet zpět. K problematice se vyjádřil pan Luka. Po dlouhé diskuzi pan starosta odpověděl, že není v kompetenci obce řešit porušování dopravních předpisů ani osobní spory. Je mu líto, že dochází k takto vyhrcované situaci. Rada obce v minulém zasedání rozhodla, že obec nebude iniciovat umístění zákazové značky vjezdu jezdců na zvířatech na veřejnou komunikaci.
- Pan Říha z Topélce vznesl dotaz:
 - ohledně třídění odpadů a to hliníku. Byla mu podána informace, že v současné době, v obci Čížová, se můžou hliníkové plechovky a zátky od piva házet do žlutých plastových popelnic na tříděný odpad.
 - hluk z letiště – starosta podal informaci o petici a o tom, že obec podniká všechny dostupné kroky k omezení hluku.
 - upozornil na nutnost opravy komunikací majetku Jihočeského kraje.
 - Lávkou U Studánky v Topélci je opravena a zpřístupněna veřejnosti.
- Pan Čarek informoval o blížícím se cyklo závodu, který se bude konat dne 20.7.2019. Bližší informace budou včas zveřejněny.
- Pan Fošum informoval o slavnosti „NA BOŠOVICKÉM RYNKU“ dne 21.6.2019 od 19 hodin.

17. Závěr

Starosta ukončil zasedání ve 21 hodin.


 Ing. Tomáš Korejs
 starosta obce


 Ing. Jitka Dupalová
 ověřovatel


 Josef Roušal
 ověřovatel

Příjmy

VÝDAJE

Rozdíl příjmy - výdaje

OBEC ČÍŽOVÁ
398 31 Čížová

Klimova

