

ZÁPIS

ze 3. zasedání Zastupitelstva obce Čížová konaného dne 7. června 2012

Začátek: 18, 00 hod.
Počet členů ZO: 15
Přítomni: Čarek, Korejs, Pešek, Roušal, Šálek, Vaněk, Duda, Horažďovský,
Suková, Bláha, Fošum, Říha,
Omluveni: Dupalová, Pekárek, Bílek

Program :

1. Zahájení.
2. Ustanovení orgánů zasedání.
3. Schválení zápisu zasedání Zastupitelstva obce Čížová č.2/2012.
4. Dotazy k zápisům z jednání Rady obce Čížová.
5. Přehled plnění usnesení Zastupitelstva obce Čížová.
6. Schválení závěrečného účtu za rok 2011.
7. Vyhodnocení ankety – multifunkční sportovní hřiště. Stanovení dalšího postupu.
8. Vyhodnocení poptávkového řízení na stavbu – stavební úpravy MŠ v Čížové a výběr dodavatele.
9. Návrh na stanovení obvyklé ceny pro prodej pozemků v zastavěné části obce.
10. Návrh vyhlášení záměru na prodej části parcely 115/1, dle předloženého nákresu v k.ú. Bošovice u Čížové.
11. Návrh vyhlášení záměru na prodej části parcely 71/2, dle předloženého nákresu v k.ú. Nová Ves u Čížové.
12. Návrh vyhlášení záměru na prodej pozemků p.č. 519/1 a 519/3 v k.ú. Bošovice.
13. Návrh na zadání zpracování územního plánu obce.
14. Návrh rozpočtového opatření č. 4/2012.
15. Návrh na výběr dodavatele dětského hřiště Topělec.
16. Informace úřadu.
17. Dotazy a diskuse.
18. Ukončení zasedání.

1. Zahájení.

Jednání zahájil starosta obce Ing. Tomáš Korejs.

Po zjištění účasti nadpoloviční většiny všech členů ZO seznámil přítomné s programem jednání.

2. Ustanovení orgánů zasedání.

Zapisovatel: Dana Němcová

Ověřovatelé: Pešek, Šálek

Návrh usnesení:

ZO schvaluje doplnění programu o bod č.16 – Zpráva o hospodaření Bytového družstva Čížová za rok 2011.

Hlasování:

Pro 12, proti 0, zdržel se hlasování 0.

Usnesení Z3a/2012

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

3. Schválení zápisu zasedání Zastupitelstva obce Čížová č.2/2012.**Návrh usnesení:**

ZO schvaluje zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Čížová č 2/2012.

Hlasování:

Pro 12, proti 0, zdržel se hlasování 0.

Usnesení Z3b/2012

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

4. Dotazy k zápisům z jednání Rady obce Čížová.

Zastupitelé obdrželi mailem zápisy ze zasedání Rady obce, dílčí dotazy byly zodpovězeny starostou..

5. Přehled plnění usnesení Zastupitelstva obce Čížová.

Starosta předložil přehled plnění zastupitelstva. K plnění usnesení nebylo připomínek.

6. Schválení závěrečného účtu za rok 2011.**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Celoroční hospodaření obce Čížová za rok 2011.
- Závěrečný účet obce Čížová za rok 2011 se souhlasem s výhradami a současně přijímá potřebná opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, které jsou přílohou tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro 12, proti 0, zdržel se hlasování 0.

Usnesení Z3c/2012

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

7. Vyhodnocení ankety – multifunkční sportovní hřiště. Stanovení dalšího postupu.**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce rozhodlo:

- Respektovat výsledky ankety při rozhodování o umístění multifunkčního hřiště
- Umístit multifunkční sportovní hřiště na pozemku 59/6 v k.ú. Nová Ves u Čížové v lokalitě „U fotbalového hřiště“
- Vybrat jako dodavatele akce „Multifunkční sportovní hřiště Čížová bez tréninkové plochy“ vítěze výběrového řízení firmu VysspaSports Technology s.r.o., Cvkovařská 10, 301 00 Plzeň za cenu 1 962 715,- Kč včetně DPH
- Pověřit starostu obce podpisem smlouvy o dílo za podmínky, že dodavatel bere na vědomí, že akce bude realizována až po schválení finančních prostředků zastupitelstvem obce v rozpočtu na stavbu hřiště. Dodavatel bude vázán smlouvou a cenou za dílo do 31.12.2013

Ankety se zúčastnilo 38% občanů starších 18 let, za což starosta děkuje.

Hlasování:

Pro 12, proti 0, zdržel se hlasování 0.

Usnesení Z3d/2012

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

8. Vyhodnocení poptávkového řízení na stavbu „Stavební úpravy MŠ v Čížové“ a výběr dodavatele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhodlo:

- Vybrat jako dodavatele akce „Stavební úpravy MŠ v Čížové“ vítěze výběrového řízení firmu Kočí a.s., K Lipám 132, Písek, za cenu 721317,-Kč vč. DPH.
- Pověřit starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování:

Pro 12, proti 0, zdržel se hlasování 0.

Usnesení Z3e/2012

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

9. Návrh na stanovení obvyklé ceny pro prodej pozemků v zastavěné části obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo rozhodlo stanovit cenu pozemků v zastavitelném území v majetku obce (mimo stavební pozemky v lokalitě nad nádražím), u kterých bude vyhlašovat zastupitelstvo záměr na prodej, na 850 Kč/m². Zastupitelstvo v odůvodněných případech může cenu snížit na základě odůvodněné žádosti kupujícího. U pozemků, které vlastník nemovitosti užívá v dobré víře několik generací, ale jsou v majetku obce, bude situace řešena zcela individuálně a zastupitelstvu bude předložen návrh na cenu nižší.

Hlasování:

Pro 10, proti 0, zdržel se hlasování 2.

Usnesení Z3f/2012

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

10. Návrh vyhlášení záměru na prodej části parcely 115/1, dle předloženého nákresu v k.ú. Bošovice u Čížové.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vyhlašuje záměr na prodej části pozemku 115/1 v k.ú. Bošovice u Čížové oddělené budoucím GP, za minimální cenu 850 Kč/m².

Hlasování:

Pro 12, proti 0, zdržel se hlasování 0.

Usnesení Z3g/2012

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

11. Návrh vyhlášení záměru na prodej části parcely 71/2, dle předloženého nákresu v k.ú. Nová Ves u Čížové.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová rozhodlo vyhlásit záměr na prodej části pozemku 71/2 v k.ú. Nová Ves u Čížové.

4.

Paní Suková – navrhuje důrazně umožnit zájemci pozemek si odkoupit, i když pak případná další řada parcel bude mít atypický rozměr.

Pan Duda – taktéž je pro odprodej požadované části pozemku.

Hlasování:

Pro 6, proti 3, zdržel se hlasování 3.

Usnesení Z3h/2012

Výše uvedený návrh usnesení nebyl schválen.

12. Návrh vyhlášení záměru na prodej pozemků p.č. 519/1 a 519/3 v k.ú. Bošovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová rozhodlo vyhlásit záměr na prodej pozemků 519/1 a 519/3 v k.ú. Bošovice u Čížové

Hlasování:

Pro 0, proti 12, zdržel se hlasování 0.

Usnesení Z3ch/2012

Výše uvedený návrh usnesení nebyl schválen.

13. Návrh na zadání zpracování územního plánu obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhodlo:

- dle § 6 odst. 5 písm. a) a § 44 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále stavebního zákona), o porřízení nového územního plánu (ÚP) obce Čížová

Hlasování:

Pro 12, proti 0, zdržel se hlasování 0.

Usnesení Z3i/2012

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

14. Návrh rozpočtového opatření č. 4/2012.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2012.

Hlasování:

Pro 12, proti 0, zdržel se hlasování 0.

Usnesení Z3j/2012

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

15. Návrh na výběr dodavatele dětského hřiště Topělec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhodlo:

- Vybrat jako dodavatele akce „Dětské hřiště Topělec“ vítěze výběrového řízení firmu TR Antoš s.r.o., Trutnov na nákup dětského prvku za cenu 177000,- Kč vč. DPH.
- Celková cena dětského hřiště nesmí překročit 250000,-Kč vč. DPH.
- Pověřit starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování:

Pro 12, proti 0, zdržel se hlasování 0.

Usnesení Z3k/2012

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

16. Zpráva o hospodaření Bytového družstva Čížová za rok 2011.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí předloženou zprávu o hospodaření Bytového družstva Čížová za rok 2011 přednesenou předsedou družstva Romanem Čarkem.

Hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se hlasování 1.

Usnesení Z31/2012

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

17. Informace úřadu.

Informace starosty obce o činnosti Obecního úřadu Čížová – ZO 7.6..2012

1. Byla provedena oprava výtluků v komunikacích technologií SILKOT
2. Dnes, t.j. 7.6., bylo zahájeno asfaltování komunikace v Krašovicích v hodnotě 1,4 milionu Kč
3. Byla provedena úprava lokality u kaštanů a nyní se připravuje osazení laviček
4. Byla upravena pěšina od Štálícha okolo Křivoláku a Čekalu s návazností na zadní cestu na Makov v délce. Pěšina je v délce 1 km a je určena pouze pro pěší případně cyklisty.
5. V měsíci květnu a červnu se uskutečnily dvě přednášky – „Do Mexika za přírodou a lidmi“ a netradiční přednáška „Za kapličkou s písničkou“ ve špejcharu, spojená s hudební produkcí skupiny DĚS a BĚS.
6. Byla zahájena výměna oken v budově Čížová 75 – OÚ, pošta, lékař, byt Holubů
7. Další jednání zastupitelstva bude 6.září.2012
8. Obecnímu úřadu se podařilo zajistit následující dotace:

Zdroj	PŘEDMĚT	Přiznaná dotace
JČ KRAJ-POV	Výměna oken budovy OÚ Čížová	130 000
JČ kraj	Čížovský špejchar-kulturní cyklus	20 000
JČ kraj	Čížovské halekačky	40 000
JČ kraj	Kompletní rekonstrukce historického ovocného sadu v Čížové – IV etapa	770 000
JČ kraj	Dovybavení SDH Čížová-motorové plovoucí čerpadlo, elektrocentrála	40 000
JČ kraj	Oprava kapličky ve Zlivicích	40 000
JČ kraj	Rekonstrukce MŠ v Čížové	530 000
JČ kraj	Vybavení MŠ v Čížové	90 000
MMR ČR	Podpora výstavby	550 000
JČ kraj	podpora vodárenské infrastruktury	300 000
		2 510 000

18. Dotazy a diskuse.

Pan Šálek – na dotaz ohledně nakládání s rezervním fondem z minulého zastupitelstva sděluje, že čerpání rezervního fondu dle zákona 250/2000 Sb., nepodléhá schválení zřizovatele. Použití fondu bylo v souladu s výše uvedeným zákonem.

Paní Suková – dle jí dostupných informací vyjádřila pochybnost.

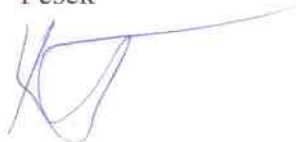
Pan Duda - poděkoval za perfektní provedení a přípravu Dětského dne pořadatelům a obci Čížová za finanční podporu

- poděkoval obci za finanční podporu oslav výročí založení SDH Čížová
- navrhuje, aby zastupitelstvo zasedalo každý měsíc

19. Ukončení zasedání.

Ověřovatelé:

Pešek



Šálek



Starosta:

Ing. Tomáš Korejs

