

Z Á P I S

ze 3. zasedání Zastupitelstva obce Čížová

konaného dne 8. dubna 2021

Začátek: 18 hodin
Počet členů ZO: 13
Přítomni: Korejs, Čarek, Šálek, Kropáček, Bílková, Lopata, Bílek, Fošum, Dupalová, Holubář, Kácová, Trachta, Smrž
Omluveni: Čapek, Roušal

Program:

1. Zahájení
2. Ustanovení orgánů zasedání
3. Doplnění programu o bod 13. - Návrh na výběr dodavatele akce „Výměna oken západní křídlo zámku Čížová“
4. Schválení zápisu z minulého jednání zastupitelstva
5. Přehled plnění usnesení
6. Návrh ceny pro vodné a stočné pro rok 2021
7. Návrh na schválení architektonické studie komunitního domu pro seniory
8. Návrh na výběr dodavatele akce „Sběrný dvůr – stavební část“
9. Návrh na výběr dodavatele akce „Sběrný dvůr – technické vybavení“
10. Návrh na výběr dodavatele akce „revitalizace stezky v sadu Benda“
11. Návrh na podání žádosti o dotaci na akci „centrální ČOV Čížová a optimalizace kanalizační sítě Čížová, Zlivice, Nová Ves“
12. Rozpočtové opatření č. 4/2021
13. Návrh na výběr dodavatele akce „Výměna oken západní křídlo zámku Čížová“
14. Různé
15. Informace starosty
16. Diskuse
17. Závěr

1. Zahájení

2. Ustanovení orgánů zasedání

Jmenování zapisovatelky: Bc. Jitka Buriánková
Jmenování ověřovatelů zápisu: Bílek, Šálek

3. Doplnění programu o bod 13. - Návrh na výběr dodavatele akce „Výměna oken západní křídlo zámku Čížová“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová schvaluje doplnění programu jednání o bod 13. - Návrh na výběr dodavatele akce „Výměna oken západní křídlo zámku Čížová“.

Hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3a/2021

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen.

4. Schválení zápisu z minulého jednání zastupitelstva

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová schvaluje zápis z jednání č. 2/2021 Zastupitelstva obce Čížová ze dne 4.2.2021.

Hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3b/2021

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen.

5. Přehled plnění usnesení

Starosta předložil plnění usnesení zastupitelstva.

Dostavil se p. Smrž

6. Návrh ceny pro vodné a stočné pro rok 2021

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová schvaluje s platností od 1.4.2021 do 31.3.2022 jednosložkovou variantu platby vodného a stočného a to cenu vodného ve výši 48,63 Kč/m³ bez DPH a cenu stočného ve výši 23,52 Kč/m³ bez DPH.

Hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3c/2021

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen.

7. Návrh na schválení architektonické studie komunitního domu pro seniory

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová schvaluje architektonickou studii komunitního domu pro seniory.

Hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3d/2021

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen.

8. Návrh na výběr dodavatele akce „Sběrný dvůr – stavební část“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

1. schvaluje jako dodavatele akce „Sběrný dvůr – stavební část“ firmu UNIKO PÍSEK, s.r.o., Na Ryšavce 235, 397 01 Písek, IČ: 46679405, za cenu 4 259 622,11 Kč,- bez DPH.
2. V případě, že nedojde k podpisu smlouvy o dílo ze strany firmy UNIKO PÍSEK, s.r.o. ve stanovené lhůtě, schvaluje jako dodavatele firmu PROTOM Strakonice, s.r.o., Písecká 290, Strakonice 386 01, IČO: 43841252 za cenu 4 649 982 Kč,- Kč bez DPH.
3. Pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3e/2021

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen.

9. Návrh na výběr dodavatele akce „Sběrný dvůr – technické vybavení“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

- schvaluje jako dodavatele akce „Sběrný dvůr – technické vybavení“ firmu MEVA-TEC s.r.o, Chelčického 1228, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 62742051, za cenu 1 371 600,-Kč bez DPH.
- Pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3f/2021

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen.

10. Návrh na výběr dodavatele akce „revitalizace stezky v sadu Benda“

Zpracovatel: Kropáček

Předkladatel: Kropáček

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

- schvaluje jako dodavatele akce „revitalizace stezky v sadu Benda“ firmy Hřiště pod květinou s.r.o., Chlaponice 34, 397 01 Písek, IČ: 28088085, za cenu 281 719,-Kč bez DPH a AWOCADO s.r.o., Collinova 421, 500 03 Hradec Králové, IČ: 28989121, za cenu 121 900,- Kč bez DPH.
- Pověřuje starostu podpisem smluv.

Hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3g/2021

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen.

11. Návrh na podání žádosti o dotaci na akci „centrální ČOV Čížová a optimalizace kanalizační sítě Čížová, Zlivice, Nová Ves – I. etapa“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „centrální ČOV Čížová a optimalizace kanalizační sítě Čížová, Zlivice, Nová Ves – I. etapa“ z programu **129 410 „Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací III“**, konkrétně z výzvy **129 413-1** Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury kanalizací III.

Hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3h/2021

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen.

12. Rozpočtové opatření č. 4/2021

Zpracovatel: Klevcová, starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2021.

Hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3ch/2021

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen.

13. Návrh na výběr dodavatele akce „Výměna oken západní křídlo zámku Čížová“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

- schvaluje jako dodavatele akce „Výměna oken západní křídlo zámku Čížová“ firmu Window Holding a.s., Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, IČO: 28436024 za cenu 399 015,20 Kč bez DPH.
- Pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z3i/2021

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen.

14. Různé

15. Informace starosty

Chodník přes přejezd

- Po mnoha letech se podařilo dohodnout se Správou železnic postup na vybudování chodníku přes železniční přejezd v Čížové. SŽ začne chodník projektovat, v rámci zvýšení bezpečnosti budou opětovně umístěny závory. Na tělese dráhy bude hradit SŽ, propojení na stávající chodníky bude hradit obec. Je podmíněno schválením ministerstva dopravy, realizace se předpokládá nejdříve v r. 2023.

Hikor

- Demolice Hikoru a příprava výstavby zázemí pro obec probíhá dle harmonogramu. Stavební suť byla nadrcena a její část použije obec na opravu polních cest.

Seniorský dům

- Obec má zpracovanou studii seniorského domu v areálu Hikoru, předpokládá se výstavba objektu s 10 malometrážními byty a komunitní zázemí. Po dokončení projektové dokumentace bude obec žádat o vydání stavebního povolení a bude podávat žádost o dotaci. Z vlastních zdrojů není obec schopna seniorský dům postavit.

Topělec kaplička

- Obec instalovala osvětlení kapličky v Topělci, současně s tím bylo rozšířeno veřejné osvětlení v Topělci u autobusové zastávky.

Krašovice cesta

- Starosta se zúčastnil jednání ohledně neuspokojivého stavu komunikace v Krašovicích (směr Císadlovce). Komunikace není v majetku obce, obec nemůže vkládat finanční prostředky do cizího majetku. Obec je ochotna spolupracovat s vlastníkem cesty a majiteli okolních nemovitostí na zlepšení stavu komunikace.

Obecní lesy

- Již v polovině března bylo dokončeno zalesnění 1,3 ha holin. Je zpracován nový lesní hospodářský plán na období 2021-2030. Za minulé decénium bylo v obecních lesích vytěženo 6450 m³ dřeva oproti původně plánovaným 6000 m³. Ovlivnění těžby kůrovcovou kalamitou v obecních lesích není tedy nijak dramatické.

Letiště Krašovice

- Obec Čížová prostřednictvím právního zástupce podala námitku proti opatření obecné povahy na prodloužení povolení letového provozu a vymezení letového koridoru firmy Primoco. Předmětem námítky je vyjmout z letového koridoru zastavěná území obce (zejména Krašovice) a prostor v okolí ostatní místních částí (300 m od zastavěného území).

Topělec pergola

- V souladu s usnesením zastupitelstva byly zahájeny práce na zázemí sportoviště v Topělci.

Ořez ovocných stromů

- Odborná firma provádí ořez jabloní v sadě Benda, dále obec zajistila ořez lip pod elektrickým vedením v Čížové před infocentrem (z důvodu el. vedení hrozilo poražení stromu). Dobrovolníci dále prováděli zdarma ořez alejí v majetku obce.

Změna DPH

- V souvislosti s velkými investicemi do vodohospodářské infrastruktury se obec rozhodla změnit systém odpočtu DPH u vodohospodářského majetku. Cílem je uplatnit si odpočet DPH při výstavbě ZTI Nad Nádražím a při výstavbě centrální ČOV a kanalizace.

Borečnice hospoda

- Objekt hospody v Borečnici koupil nový majitel. Při jednání se starostou sdělil, že objekt nebude využíván jako veřejná restaurace. Probíhají jednání s vlastníkem o možnosti zachování drobného občerstvení formou výdejního okénka.

Centrální ČOV

- Dne 1.4. byla podána žádost o dotaci v max. výši 50 mil. Kč na I. etapu akce „centrální ČOV a oddílná kanalizace Čížová, Zlivice, Nová Ves“. Celkové rozpočtované náklady jsou 98 mil. Kč. V případě získání dotace na I. etapu je obec připravena v následujícím roce žádat o dotaci na II. etapu (Nová Ves). Prioritou je stavba centr. ČOV v rámci I. etapy tak, aby mohly být napojeny jednotlivé místní části.

Infrastruktura Nad nádražím

- Dle harmonogramu probíhá výstavba infrastruktury Nad nádražím. V současné době je ukončena stavba dešťové a splaškové kanalizace, dále se bude pokračovat s výstavbou vodovodu, plynovodu, VO a komunikace. Dnes, tj. 8.4. byla podána žádost na MMR o dotaci na připojení 8 stavebních parcel na tuto infrastrukturu ve výši 640 000,- Kč.

Označení zajímavých objektů

- Zaměstnanci obce dokončili označení 22 zajímavých objektů v našich místních částech tabulkami s popisem historie objektů.

Plynová lávka

- Starosta ve spolupráci s EG.D a místostarostkou v Písku nadále řeší podmínky zachování plynové lávky přes řeku Otavu mezi Borečnicí a Topělcem. Snahou je zajistit provozování lávky Jihočeským Krajem.

Zpevněné plochy pod kontejnery

- Bylo zadáno vybudování zpevněných ploch pod kontejnery na tříděné odpady ve Zlivicích a Bošovicích.

Rekonstrukce zámek

- Zatím není rozhodnuto, zda obec obdrží finanční podporu ve výši 8 mil Kč na rekonstrukci části zámku. Obec dále podala žádost o dotaci na výměnu oken západního křídla zámku.

Žádost o dotaci na NSA

- Je podána žádost o modernizaci zázemí sportovního areálu v Čížové ve výši 10 mil. Kč. Národní sportovní agentura zatím nevydala rozhodnutí o dotaci.

Vodovod Borečnice

- Projektová dokumentace bude dokončena a projednána do konce dubna.

Krizové řízení

- K dnešnímu dni je v Čížové a našich osadách 8 Covid pozitivních občanů. V souvislosti s nouzovým stavem obec zajišťuje rozvoz obědů seniorům a pravidelné testování zaměstnanců obce.

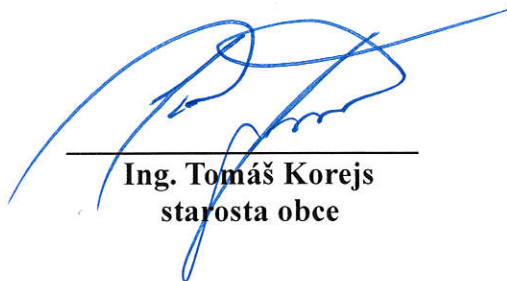
Dětská hřiště

- V souvislosti s velmi špatnou nákazovou situací jsou uzavřena všechna dětská hřiště. Uzavření využila obec k modernizaci dopadových ploch na centrálním dětském hřišti v Čížové.

16. Diskuse

17. Závěr

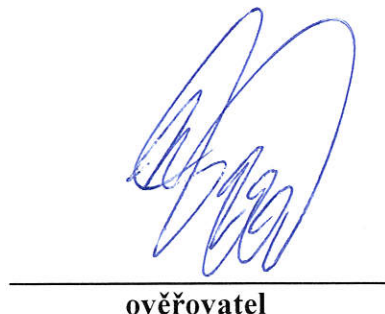
Starosta ukončil zasedání ve 20,30 hodin.



Ing. Tomáš Korejs
starosta obce



ověřovatel



ověřovatel