

ZÁPIS

z 6. zasedání Zastupitelstva obce Čížová konaného dne 8. září 2016

Začátek: 18,00 hod
 Počet členů ZO: 15
 Přítomni: Fošum, Korejs, Šálek, Kropáček, Horažďovský, Suková, Dupalová, Roušal, Čapek, Bílek, Pešek, Křepinská,
 Omluveni: Bílková, Lopata – dostavil se v průběhu projednávání bodu č.6 Čarek

Program :

1. Zahájení.
2. Ustanovení orgánů zasedání.
3. Přehled plnění usnesení.
4. Schválení zápisu z minulého zasedání Zastupitelstva obce Čížová.
5. Schválení zadání změny č. 1 Územního plánu Čížová
6. Návrh poptávkového řízení na zpracovatele projektové dokumentace revitalizace zámku Čížová
7. Návrh opravy budovy Čížová č.p. 23
8. Návrh směny pozemků
9. Návrh na snížení ceny pozemku
10. Návrh rozpočtového opatření č. 11/2016
11. Texty obecních kronik
12. Informace starosty
13. Diskuse
14. Závěr

1. Zahájení.

Jednání zahájil starosta obce Ing. Tomáš Korejs. Po zjištění účasti nadpoloviční většiny všech členů ZO seznámil přítomné s programem jednání.

ZOČ souhlasí s doplněním programu jednání o bod č. 12:

Návrh na výběr zpracovatele Projektové dokumentace Infrastruktura pro obytnou zástavbu Nad nádražím – II. Etapa Čížová

Hlasování:

Pro 12, proti 0, zdržel se hlasování 0.

Usnesení Z6a/2016

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen

2. Ustanovení orgánů zasedání.

Jmenování zapisovatelky: Dana Němcová

Jmenování ověřovatelů zápisu: Horažďovský, Dupalová

3. Přehled plnění usnesení.

Starosta předložil přehled plnění usnesení zastupitelstva.

4. Schválení zápisu z minulého zasedání Zastupitelstva obce Čížová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová schvaluje zápis ze zasedání zastupitelstva obce č. 5/2016.

Hlasování:

Pro 12, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení Z6b/2016

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen

5. Schválení zadání změny č. 1 Územního plánu Čížová

Předkladatel: Ing. Tomáš Korejs, starosta

Zpracoval: Ing. arch. Radek Boček

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

I. bere na vědomí

zpracovaný návrh zadání změny č. 1 územního plánu Čížová,

II. schvaluje

podle ust. § 47 odst. 5 stavebního zákona zadání změny č. 1 územního plánu Čížová,

III. ukládá

Ing. Tomáši Korejsovi, starostovi obce, zajistit, prostřednictvím pořizovatele, zpracování návrhu změny č. 1 územního plánu Čížová.

Hlasování:

Pro 12, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení Z6c/2016

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen

6. Návrh poptávkového řízení na zpracovatele projektové dokumentace revitalizace zámku Čížová

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

- schvaluje záměr revitalizace zámku Čížová dle zpracované studie, tj. OÚ Čížová včetně veškerého zázemí, komunitní centrum, spolkové prostory a byty (mimo realizace pivovaru)
- schvaluje vypsání poptávkového řízení na zpracování projektové dokumentace a zajištění stavebního povolení

Hlasování: dostavil se p. Jiří Lopata

Pro 13, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení Z6d/2016

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen

7. Návrh opravy budovy Čížová č.p. 23

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

- schvaluje záměr opravy budovy Čížová č.p. 23 (vila Hikor) dle předložené studie (využití na 3 bytové jednotky a úprava okolí)
- schvaluje přípravu projektové dokumentace pro stavební povolení k realizaci v r. 2017

Hlasování:

Pro 13, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení Z6e/2016

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen

8. Návrh směny pozemků

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová schvaluje vyhlášení záměru na směnu pozemků 519/3 (majetek obce Čížová) a části 31/4 (majetek SJM Roman a Vladka Syřínkovi), vše v k.ú. Bošovice u Čížové.

Hlasování:

Pro 13, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení Z6f/2016

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen

9. Návrh na snížení ceny pozemku

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

- revokuje usnesení 5a/2009 ve vztahu k pozemku 63/50 v k.ú. Nová Ves u Čížové
- vyhláší záměr na prodej pozemku 63/50 v k.ú. Nová Ves u Čížové za cenu minimálně 690 Kč/m² z důvodu existence ~~vedení~~ elektrického vedení nad částí pozemku

Hlasování:

Pro 13, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení Z6g/2016

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen

10. Návrh rozpočtového opatření č. 11/2016

Zpracovatel: starosta, hlavní účetní

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2016.

Hlasování:

Pro 13, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení Z6h/2016

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen

11. Texty obecních kronik

Zpracovatel: kronikářka obce

Předkladatel: kronikářka obce

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce:

Schvaluje:

- roční zápisy do kroniky obce:
 - za r. 2009 včetně přílohy a dodatečných zápisů za r. 2006 – 2008 a retrospektivních

- ročních zápisů za r. 2005 a 2004,
- za r. 2010 včetně přílohy,
- za r. 2011 včetně přílohy,
- dokumentační přílohy k zápisům za r. 2009 – 2011.

Ukládá kronikáře obce zajistit z digitalizovaných podkladů výtisky jednotlivých ročních zápisů (po třech paré/rok) a 2 kopie kroniky obce Bošovice u tiskárny V.M.Press, s.r.o. v Písku.

Bere na vědomí:

- dokladované předání originálů Kroniky obce Nová Ves – Čížová, svazek II. za období let 1954 - 1960 a Kroniky obce Bošovice do státního okresního archivu,
- uložení kronik spolků SDH Zlivice a Čes. svazu žen Čížová do archivu kronik na ob. úřadu.

Hlasování:

Pro 12, proti 0, zdržel se hlasování 1

Usnesení Z6ch/2016

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen

12. Návrh na výběr zpracovatele Projektové dokumentace Infrastruktura pro obytnou zástavbu Nad nádražím – II. etapa Čížová

Zpracovatel: místostarosta

Předkladatel: místostarosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

- schvaluje jako dodavatele akce „Projektová dokumentace Infrastruktura pro obytnou zástavbu Nad nádražím – II. etapa Čížová firmu „Projektostav s.r.o.“, IČ 26094541, za cenu 259 800,-Kč bez DPH
- pověřuje starostu podpisem smlouvy

Hlasování:

Pro 13, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení Z6i/2016

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen

13. Informace starosty

1. O prázdninách proběhla dvě zasedání rady obce, zápisy z jednání byly zastupitelům rozeslány.
2. Probíhají intenzivní práce na projektové dokumentaci na stavbu ČOV a oddílné kanalizace. Byly provedeny geologické průzkumy, dnes bylo zkontrolováno kanalizační potrubí na starém sídlišti speciální kamerou, aby byl přesně zdokumentován stávající stav a případné poškození potrubí.
3. Byla ukončena výměna veřejného osvětlení na starém sídlišti.
4. Byla dokončena oprava hřbitovní zdi na hřbitově v Čížové.
5. Okresní správa sociálního zabezpečení provádí běžnou kontrolu obce, zatím nebyly zjištěny závady.
6. Obec získala zdarma formou zápůjčky od společnosti EKOKOM tři nové velkoobjemové kontejnery na plasty v hodnotě cca 45 tis. Kč.
7. Byla dokončena přestavba bytu ředitele školy na třídu mateřské školky.

8. Probíhá oprava autobusových zastávek Topělec, Zlivice u rybníka a Čížová.
9. Obec získala dotaci 500 000,- Kč na rekonstrukci cesty v Topělci u Hesouna a realizace stavby začne ještě tento měsíc. Smlouva o dotaci byla podepsána minulý týden.
10. Minulý týden byla odstraněna havárie vodovodního řádu ve Zlivicích.
11. Zásahová jednotka Čížová dostala od obce novou požární stříkačku, která byla zakoupena s 50% příspěvkem Jihočeského kraje. Dále obec vybavila zásahovou jednotku výstrojí v hodnotě 66 tis. Kč.
12. Starosta vyzval všechny zastupitele, aby do konce října předložili písemně návrhy pro přípravu rozpočtu obce na r. 2017
13. Restaurace u Štálíchů, která je v majetku obce, byla pronajata paní Janě Vlkové za 15 550,- Kč měsíčně.
14. Soud vydal zatím nepravomocný rozsudek, ve kterém zcela zprostil jakékoliv viny starostu obce v případě údajného zneužití pravomoci úřední osoby. Starosta poděkoval všem, kteří ho podporovali. Dále řekl, že bylo velmi poškozeno dobré jméno obce Čížová a ti tři, kteří to pravděpodobně způsobili, by se za to měli stydět. Bude se mi s takovými lidmi těžko spolupracovat, naštěstí již většina z nich není v zastupitelstvu obce.
15. Svoz nebezpečného odpadu proběhne v sobotu 1. října, plakáty budou ve vývěškách.

14. Diskuse

Pan Kropáček – na tartanovém hřišti je poškozené oplocení, bedny na materiál atd.
Starosta zajistí nápravu.

Pan Horažďovský – dal ke zvážení řešení situace s hniječím ovocem v Bendě

Pan Čapek – nabídl k bezúplatnému převodu komukoli bývalou jímku před Nosků statkem v Borečnici.

15. Závěr

Ověřovatelé:

Ing. Josef Horažďovský

Ing. Jitka Dupalová

Starosta:

Ing. Tomáš Korejs