

Z á p i s
z jednání Rady obce Čížová č. 10/2024
konané dne 27.08.2024 ve 14:00 h na OÚ Čížová

Přítomni: Korejs, Šálek, Kropáček, Holubář, Čapek

Omluveni:

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Přehled plnění usnesení
4. Návrh na vyhlášení záměru na pronájem části pozemku p. č. 363/5, k.ú. Topělec
5. Souhlas se stavbou a návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - „Nová Ves u Čížové, U pece: NN příp kab.“
6. Souhlas se stavbou a návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - „Nová Ves: Za Nesejdem - přeložka NN“
7. Souhlas se stavbou a návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - „Krašovice u Čížové-Svatek p.č. 35/2“
8. Žádost o finanční příspěvek – Oblastní spolek Českého červeného kříže Písek
9. Souhlas se stavbou a návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - „Kanalizační přípojka, č.p. 63 - Zlivice“
10. Návrh na vyhlášení referenda dle §8 odst.1 písm. a) zákona 22/2004 Sb.
11. Návrh rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu změny č. 5 ÚP ČÍŽOVÁ
12. Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí severního Písecka za rok 2023
13. Závěrečný účet Svazku obcí regionu Písecko za rok 2023
14. Návrh na krátkodobé navýšení počtu zaměstnanců Obce Čížová
15. Návrh rozpočtového opatření č. 11/2024
16. Informace starosty
17. Různé
18. Závěr

1. Zahájení

2. Schválení programu jednání

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová schvaluje program jednání rady obce č. 10/2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R10a/2024 **bylo** přijato.

3. Přehled plnění usnesení

Starosta předložil přehled plnění usnesení – bez komentáře.

4. Návrh na vyhlášení záměru na pronájem části pozemku p. č. 363/5, k.ú. Topělec

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová vyhláší záměr na pronájem části pozemku p. č. 363/5, k.ú. Topělec, o výměře 90 m², v okolí chaty č. ev. 43, a to za roční nájemné 10 Kč/m².

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R10b/2024 **bylo** přijato.

5. Souhlas se stavbou a návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - „Nová Ves u Čížové, U pece: NN přip kab.“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová:

- schvaluje vybudování nové části sítě distribuční soustavy na pozemku parc.č. 190/10, 190/3, 190/4, 190/5 v katastrálním území Nová Ves u Čížové;
- schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí a následně smlouvu o zřízení věcného břemene s EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno na akci „Nová Ves u Čížové, U pece: NN přip kab.“, za jednorázový poplatek ve výši **21 100,- Kč bez DPH**;
- pověřuje starostu obce podpisem smluv.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R10c/2024 **bylo** přijato.

6. Souhlas se stavbou a návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - „Nová Ves: Za Nesejdem - přeložka NN“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová:

- schvaluje vybudování nové části sítě distribuční soustavy na pozemku parc.č. 190/5, 287/2 v katastrálním území Nová Ves u Čížové;
- schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí a následně smlouvu o zřízení věcného břemene s EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno na akci „Nová Ves: Za Nesejdem - přeložka NN“, za jednorázový poplatek ve výši **16 700,- Kč bez DPH**;
- pověřuje starostu obce podpisem smluv.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R10d/2024 **bylo** přijato.

7. Souhlas se stavbou a návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - „Krašovice u Čížové-Svatek p.č. 35/2“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová:

- schvaluje vybudování nové části sítě distribuční soustavy kabel NN, uzemnění na pozemku p.č. 1041 v k.ú. Krašovice u Čížové;
- schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí a následně smlouvu o zřízení věcného břemene s EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno na akci „Krašovice u Čížové-Svatek p.č. 35/2“, za jednorázový poplatek ve výši **5 000,- Kč bez DPH**;
- pověřuje starostu obce podpisem smluv.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R10e/2024 **bylo** přijato.

8. Žádost o finanční příspěvek – Oblastní spolek Českého červeného kříže Písek

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová schvaluje finanční dar pro Oblastní spolek Českého červeného kříže Písek, IČO 00425893, Čechova 454/11, Pražské Předměstí, 39701 Písek ve výši 3 000,- Kč a to na činnost OS ČČK Písek.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R10f/2024 **bylo** přijato.

9. Souhlas se stavbou a návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - „Kanalizační přípojka, č.p. 63 - Zlivice“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová:

- schvaluje stavbu kanalizační přípojky na pozemku parc.č. 431 v k.ú. Zlivice pro nemovitost Zlivice č.p. 63 na parc. č. st. 63/1, 437/14 v k.ú. Zlivice;
- schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí a následně smlouvu o zřízení věcného břemene s Triangle Recruitment CZ s.r.o., U Tří lvů 256/5, České Budějovice 6, 370 00, České Budějovice, na akci „Kanalizační přípojka, č.p. 63 - Zlivice“, za jednorázový poplatek ve výši **5 000,- Kč bez DPH**;
- pověřuje starostu obce podpisem smluv.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R10g/2024 **bylo** přijato.

10. Návrh na vyhlášení referenda dle §8 odst.1 písm. a) zákona 22/2004 Sb.

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová doporučuje Zastupitelstvu obce Čížová vyhlásit místní referendum pro území obce Čížová a to dle §8 odst.1 písm. a) zákona 22/2004 Sb., tedy z vlastního podnětu zastupitelstva obce na základě podnětu petičního výboru, který požaduje vyhlášení místního referenda s otázkou: Žádáme obec Čížová a všechny její orgány, aby zamezily výstavbě výrobní či montážní haly u letiště v Krašovicích, případně aby i jiným způsobem zabránily umožnění nebo rozšíření výroby, či montáže dronů (či jiných bezpilotních letadel) a jejich součástí na území obce. Požadujeme, aby byly k tomu využity všechny dostupné prostředky a aby nebyla umožněna změna územního plánu požadovaná firmou Primoco UAV SE

Výsledek hlasování:

Pro: 0

Proti: 5

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R10h/2024 **nebylo** přijato.

11. Návrh rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu změny č. 5 ÚP ČÍŽOVÁ

Zpracoval: Ing. arch. Radek Boček

Předkladatel: Ing. Tomáš Korejs, starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová:

- I. **bere na vědomí** návrh rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu změny č. 5 územního plánu Čížová během veřejného projednání dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,
- II. **nesouhlasí** s předloženým návrhem rozhodnutí o námitkách č. 03 uplatněné subjektem PRIMOCO UAV SE pod č.j. 193/24 dne 12.3.2024 a č. 04 uplatněné subjektem Rapida s.r.o. pod č.j. 195/2024 dne 14.3.2024,
- III. **ukládá** Ing. Tomáši Korejsovi, starostovi obce, předložit na nejbližším jednání zastupitelstva, tento návrh: „Zastupitelstvo obce **ukládá** starostovi, **prostřednictvím** pořizovatele, **změnit** návrh rozhodnutí o námitce č. 03 / PRIMOCO UAV SE / 193/24 / 12.3.2024 takto: „NEVYHOVĚT – pro plochy DL bude ponecháno přípustné využití funkční plochy DL tak, jak bylo součástí návrhu změny č. 5 pro veřejné projednání“, to samé platí pro námitku č. 04 / Rapida s.r.o. / 195/2024 / 14.3.2024.“.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R10ch/2024 **bylo** přijato.

12. Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí severního Písecka za rok 2023

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová doporučuje Zastupitelstvu obce přijmout následující usnesení:

- „Zastupitelstvo obce Čížová bere na vědomí předložený závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí severního Písecka za rok 2023.“

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R10i/2024 **bylo** přijato.

13. Závěrečný účet Svazku obcí regionu Písecko za rok 2023

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová doporučuje Zastupitelstvu obce přijmout následující usnesení:

- „Zastupitelstvo obce Čížová bere na vědomí předložený schválený závěrečný účet Svazku obcí regionu Písecko za rok 2023.“

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R10j/2024 **bylo** přijato.

14. Návrh na krátkodobé navýšení počtu zaměstnanců Obce Čížová

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová schvaluje krátkodobé navýšení počtu zaměstnanců Obce Čížová na 8 zaměstnanců, a to pro období od 1. 9. 2024 do odchodu pan Vladimíra Klevcova do důchodu (předpoklad 2. 10. 2024).

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R10k/2024 **bylo** přijato.

15. Návrh rozpočtového opatření č. 11/2024

Zpracovatel: Klevcová, starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R101/2024 **bylo** přijato.

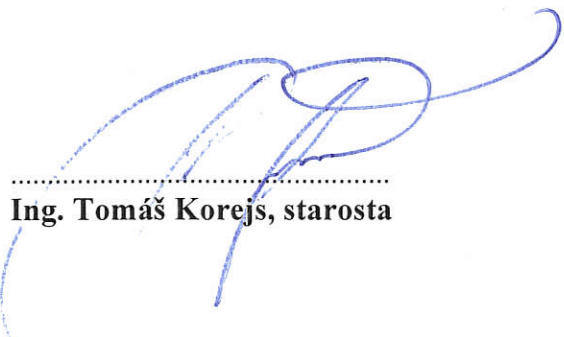
16. Informace starosty

Starosta informoval o průběhu stavby „Vodovod Borečnice“

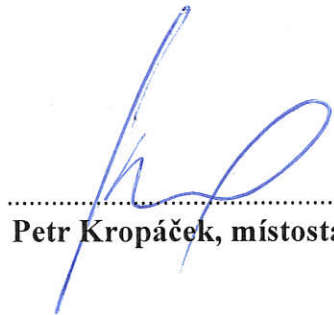
17. Různé

- Platební výměr (příloha 645_2024_Platební výměr na penále za prodlení_Fin.úřad pro JK) + odvolání - na vědomí
- Rada projednávala možnost stavby hřiště s umělým povrchem v sousedství stávajícího sportovního areálu a případné omezení rychlosti v Nové Vsi.

18. Závěr



.....
Ing. Tomáš Korejs, starosta



.....
Petr Kropáček, místostarosta