

Z Á P I S
z jednání Rady obce Čížová č. 6/2024
konané dne 28.05.2024 ve 14:00 h na OÚ Čížová

Přítomni: Korejs, Čapek, Šálek, Kropáček, Holubář

Omluveni:

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Přehled plnění usnesení
4. Návrh na pronájem vodovodu, čistírny odpadních vod a kanalizace
5. Návrh na vyhlášení záměru na pronájem části pozemku p.č. 297/1 v k.ú. Topělec
6. Návrh na vyhlášení záměru na pronájem části pozemku p.č. 377/1 v k.ú. Borečnice
7. Souhlas se stavbou a návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - „vodovodní přípojka k objektu p. č. st. 30 k.ú. Topělec“
8. Návrh na výběr dodavatele akce „Rekonstrukce spodní výpustě rybníka Peškovský“
9. Návrh rozpočtového opatření č. 7/2024
10. Návrh rozpočtového opatření č. 8/2024
11. Žádost o finanční příspěvek Diakonie Broumov
12. Schválení splátkového kalendáře
13. Informace starosty
14. Různé
15. Závěr

1. Zahájení

2. Schválení programu jednání

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová schvaluje program jednání rady obce č. 6/2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R6a/2024 **bylo** přijato.

3. Přehled plnění usnesení

Bez připomínek.

4. Návrh na pronájem vodovodu, čistírny odpadních vod a kanalizace

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová:

- schvaluje pronájem následujícího vodovodu, čistírny odpadních vod a kanalizace firmě

Čevak, a.s., IČ 60849657, za cenu stanovenou v roční kalkulaci:

- prodloužení vodovodního řadu PE 100RC DN 90 v délce 219 m na pozemcích parc. č. 416/55 a parc. č. 416/48, oba v k.ú. Bošovice u Čížové;
- čistírna odpadních vod a kanalizace:
 - o SO-01 ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
 - o SO-01.4 PROPOJOVACÍ POTRUBÍ
 - o SO-02 KANALIZACE
 - o stoky A, A1, A1.1, A1.2, A2, A3, A3.1, A4, B, B1, C, C1, C3, C4, D, D1, D2, D3, E, E1, E1.1, F, F1, F2, G, H, I, I1, J, J1 a V2 v dimenzích DN 250 a DN 300, včetně revizních šachet
 - o výtlačné kanalizační řady V1, V1.1, V3, V4, V.5,
 - o čerpací stanice kanalizace ČSK 1, ČSK 1a, ČSK 2, ČSK 3, ČSK 4.
- pověřuje starostu obce podpisem Dodatku č. 12 – Smlouvy o nájmu za účelem správy a provozu veřejného vodovodu a kanalizace v obci Čížová uzavřené dne 31. 3. 1999, ve znění pozdějších dodatků.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R6b/2024 **bylo** přijato.

5. Návrh na vyhlášení záměru na pronájem části pozemku p.č. 297/1 v k.ú. Topělec

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová vyhláší záměr na pronájem části pozemku p.č. 297/1 o výměře 40 m² v k. ú. Topělec na dobu 5ti let za cenu 10,- Kč/m² (400,- Kč/rok).

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R6c/2024 **bylo** přijato.

6. Návrh na vyhlášení záměru na pronájem části pozemku p.č. 377/1 v k.ú. Borečnice

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová vyhláší záměr na pronájem části pozemku p.č. 377/1 o výměře 87 m² v k. ú. Borečnice na dobu 5ti let za cenu 10,- Kč/m² (870,- Kč/rok).

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R6d/2024 **bylo** přijato.

7. Souhlas se stavbou a návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - „vodovodní přípojka k objektu p. č. st. 30 k.ú. Topělec“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová:

- schvaluje stavbu vodovodní přípojky a kanalizační přípojky dle předložené projektové dokumentace na pozemku p.č.366/1 k.ú. Topělec pro rodinný dům na pozemku st. 30 v k.ú. Topělec
- schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí a následně Smlouvu o zřízení věcného břemene s Vendulou Jarešovou, Krušnohorská 1566/13 Trnovany, 415 01 Teplice , na akci „Zřízení vodovodní a kanalizační přípojky ke stavbě na pozemku st. 30 v k.ú. Topělec“, za jednorázový poplatek ve výši 5 000,- Kč bez DPH.
- pověřuje starostu obce podpisem smluv.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R6e/2024 **bylo** přijato.

8. Návrh na výběr dodavatele akce „Rekonstrukce spodní výpustě rybníka Peškovský“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová:

- schvaluje jako dodavatele akce „ Rekonstrukce spodní výpustě rybníka Peškovský „firmu M-luft, s.r.o., Na Lhotkách 418, Praha 5 – Lipence 155 31, IČ: 27192881 za cenu 250 000,- Kč bez DPH.
- rozhoduje po průzkumu trhu (podvrt tohoto průměru potrubí je ochotna realizovat pouze jedna firma) a na základě skutečnosti, že se jedná o havarijní stav a hrozí nebezpečí škody na obecním majetku, že zakázka bude zadána přímo výše uvedené firmě
- pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R6f/2024 **bylo** přijato.

9. Návrh rozpočtového opatření č. 7/2024

Zpracovatel: Klevcová, starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R6g/2024 **bylo** přijato.

10. Návrh rozpočtového opatření č. 8/2024

Zpracovatel: Klevcová, starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová doporučuje Zastupitelstvu obce Čížová schválit rozpočtové opatření č. 8/2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R6h/2024 **bylo** přijato.

11. Žádost o finanční příspěvek Diakonie Broumov

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová schvaluje finanční příspěvek Diakonii Broumov, sociální družstvo, Husova 319, Velká Ves, 550 01 Broumov.

Výsledek hlasování:

Pro: 0

Proti: 5

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R6ch/2024 **nebylo** přijato.

12. Schválení splátkového kalendáře

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová:

- schvaluje splátkový kalendář s panem Miroslavem Veselým, Čížová 75, 398 31 Čížová
- pověřuje starostu obce Čížová podpisem Dohody o uznání dluhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R6i/2024 **bylo** přijato.

13. Informace starosty

Starosta informoval:

- O personální situaci na ou – p. Klevcov odchod do starobního důchodu 10/2024
- Starší sekačka Gianni Ferarri byla předána na generální opravu – předpoklad 2-3 týdny
- Připravuje se rekonstrukce místních komunikací ovlivněných výstavbou kanalizace
- Byla podána informace o problematických přípojkách k nově vybudované kanalizaci
- Dne 28.5. byla podána žádost o dotaci na výstavbu vodojemu
- Dne 21. – 22.9. bude probíhat v okolí Čížové národní závod v orientačním běhu. Předpokládána účast 500 lidí vč. diváků
- Bude vybudována přípojka k zálaze fotbal. hřiště a to z prostor čerpací stanice č. 3

14. Různé

- Příprava programu jednání zastupitelstva obce – termín jednání 20.6.2024
- RO odsouhlasila návrh parcelace ZTV Zlivice Za Kapličkou
- RO pověřila starostu po průzkumu trhu zajistit výměnu oken Krašovice klubovna, cena realizace do 100.000,-Kč – v kompetenci starosty
- Rada projednala aktualizaci pracovní náplně místostarosty obce pro rok 2024. Místostarosta bude zajišťovat:
 - údržba budov v majetku obce
 - oprava kapliček Krašovice, Bošovice – již hotovo
 - výměna kotlů Čížová 47 a 75
 - organizace kulturních akcí po dohodě se starostou obce a kulturní komisí
 - kompletní starost o zásahovou jednotku SDH

15. Závěr

.....
Ing. Tomáš Korejs, starosta

.....
Petr Kropáček, místostarosta