

ZÁPIS
z jednání Rady obce Čížová č. 06/2025
konané dne 29.4.2025 ve 14:00 h na OÚ Čížová

Přítomni: Korejs, Šálek, Kropáček, Holubář, Čapek

Omluveni:

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Přehled plnění usnesení
4. Souhlas se stavbou „Přípojky k sítím elektrické energie p. č. 641 a 644 a vodovodu na pozemku 641 vše v k. ú. Krašovice u Čížové.“
5. Návrh na zapojení ZŠ a MŠ Čížová do Operačního programu OPJAK II v období 2025 – 2028
6. Žádost o zařazení pozemku parc. č. 123/7 a 142/19 v k.ú. Topělec do změny ÚP Čížová
7. Návrh na výběr dodavatele stavby „Tlaková kanalizace a přípojky vodovodu a kanalizace ZTV Zlivice za kapličkou“
8. Návrh na výběr dodavatele akce „Workoutové hřiště Čížová“
9. Návrh na výběr dodavatele akce „Workoutové hřiště Topělec“
10. Návrh závěrečného účtu obce Čížová za rok 2024
11. Návrh účetní závěrky obce za rok 2024
12. Návrh rozpočtového opatření č. 4/2025
13. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o převedení vlastnictví k vodovodnímu řadu
14. Souhlas se stavbou a návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – „Kanalizační přípojka Chudobovi“
15. Schválení Změnového listu č. 1 a dodatku č. 1 na stavbě „Oprava komunikací a chodníků Čížová a Zlivice“
16. Informace starosty
17. Různé
18. Závěr

1. Zahájení

2. Schválení programu jednání

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová schvaluje program jednání rady obce č. 06/2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R6a/2025 bylo přijato.

3. Přehled plnění usnesení

4. Souhlas se stavbou „Přípojky k sítím elektrické energie p. č. 641 a 644 a vodovodu na pozemku 641 vše v k. ú. Krašovice u Čížové.“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh usnesení:

Rada obce Čížová:

- schvaluje firmě Primoco UAV SE a.s. Výpadev 1563, 153 00 Praha - Radotín I: 03794393 vybudování nové elektrick ppojky na pozemcích 641 a 644 v k... Krašovice uov,
- schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí a nsledn smlouvu o zrzen věcného bremene se společností Primoco UAV SE a.s., Vpadev 1563, 153 00 Praha - Radotín I: 03794393 na akci „Ppojka k sítím elektrick energie na p... 641 a 644 vše v k... Krašovice uov“, za jednorzov poplatek ve výši 50 000,- Kč bez DPH,
- schvaluje firmě Primoco UAV SE a.s. Vpadev 1563, 153 00 Praha - Radotín I: 03794393 ppojen na veejn vodovod v majetku obceov, dle pedložen projektov dokumentace, s pedpokldanm odběrem 0,91m3 vody denn,
- schvaluje firmě Primoco UAV SE a.s. Vpadev 1563, 153 00 Praha - Radotín I: 03794393 vybudování nové vodovodní ppojky na pozemku 641 v k... Krašovice uov,
- schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí a nsledn smlouvu o zrzen věcného bremene se společností Primoco UAV SE a.s., Vpadev 1563, 153 00 Praha - Radotín I: 03794393 na akci „Vodovodní ppojka k veřejnému vodovodu na p... 641 v k... Krašovice uov“, za jednorzov poplatek ve výši 50 000,- Kč bez DPH,
- povruje starostu obce podpisem smluv.

Výsledek hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 1

Závěr: Usnesení R6b/2025 **bylo** přijato.

5. Návrh na zapojení Z a Mov do Operačního programu OPJAK II v období 2025 – 2028

Zpracovatel: Mgr. Jan Kropcek

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obceov schvaluje zapojení Z a Mov do projektu 02_24_034 Šablony pro M a Z II v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský OPJAK II v období 2025 – 2028 (šablony do školy v hodnot cca 750.000,-- Kč)

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R6c/2025 **bylo** přijato.

6. Žádost o zařazení pozemku parc. č. 123/7 a 142/19 v k.ú. Topělec do změny ÚP Čížová

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová doporučuje Zastupitelstvu obce Čížová schválit následující usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová

- I. bere na vědomí podnět žadatelek paní Boženy Makaloušové a paní Dany Beranové na pořízení změny územního plánu Čížová ze dne 16.3.2025,
- II. konstatuje, že podnět neobsahuje návrh zadání změny a stanoviska krajského úřadu NATURA/SEA dle ust. § 109 odst. 3 stavebního zákona,
- III. ukládá pořizovateli zařadit podnět na pořízení změny do návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Čížová a tento podnět následně vyhodnotit.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R6d/2025 bylo přijato.

7. Návrh na výběr dodavatele stavby „Tlaková kanalizace a přípojky vodovodu a kanalizace ZTV Zlivice za kapličkou“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová:

- schvaluje jako dodavatele stavby „Tlaková kanalizace a přípojky vodovodu a kanalizace ZTV Zlivice“ firmu KDS – stavební s.r.o., Vrcovická 2230, 397 01 Písek, IČO: 28084136 za cenu 199 265,48 Kč bez DPH,
- rozhodla vybrat firmu KDS – stavební s.r.o., v souladu se směrnicí obce, bez poptávkového řízení z důvodu, že stejná firma již provádí související stavbu přivaděče vodovodu k vodojemu v lokalitě budoucího ZTV, provádí výkopové práce, při kterých je ekonomicky výhodné provést pokládku tlakové kanalizace a přípojek,
- pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R6e/2025 bylo přijato.

8. Návrh na výběr dodavatele akce „Workoutové hřiště Čížová“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová:

- schvaluje jako dodavatele akce „Workoutové hřiště Čížová“ firmu Hřiště MATY s.r.o., Lidická 2006, 602 00 Brno, IČO: 24777510 za cenu 301.047,-- Kč bez DPH,

- pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R6f/2025 **bylo** přijato.

9. Návrh na výběr dodavatele akce „Workoutové hřiště Topělec“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová:

- schvaluje jako dodavatele akce „Workoutové hřiště Topělec“ firmu Hřiště MATY s.r.o., Lidická 26, 602 00 Brno, IČO: 24777510 za cenu 370.349,-- Kč bez DPH,
- pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R6g/2025 **bylo** přijato.

10. Návrh závěrečného účtu obce Čížová za rok 2024

(zákon 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, § 17. odst. 7)

Zpracovatel: Klevcová, starosta

Předkladatel: starosta

Návrh usnesení:

Rada obce Čížová doporučuje Zastupitelstvu obce Čížová přijmout následující usnesení:

- Zastupitelstvo obce Čížová schvaluje závěrečný účet obce za rok 2024 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R6h/2025 **bylo** přijato.

11. Návrh účetní závěrky obce za rok 2024

Zpracovatel: Klevcová, starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová doporučuje Zastupitelstvu obce Čížová přijmout následující usnesení:

- Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Čížová za rok 2024, sestavenou ke dni 31.12.2024.
- Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce, aby zajistil ke dni 12.06.2025 (datum schválení účetní závěrky v zastupitelstvu obce) provést účetní zápis o převodu výsledku hospodaření roku 2024 ve výši +23.003.985,95 Kč na účet 432 – výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R6ch/2025 **bylo** přijato.

12. Návrh rozpočtového opatření č. 4/2025

Zpracovatel: Klevcová, starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2025

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R6i/2025 **bylo** přijato.

13. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o převedení vlastnictví k vodovodnímu řadu

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o převedení vlastnictví k vodovodnímu řadu, vybudovaného panem Stanislavem Viktorou a paní Eliškou Viktorovou na parcele č. 197/2 v k. ú. Krašovice u Čížové, do majetku obce, a to po kolaudaci vodovodního řadu.

O tomto bodu programu bylo hlasováno formou per rollam dne 17.4.2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 1

Závěr: Usnesení R6j/2025 **bylo** přijato.

14. Souhlas se stavbou a návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – „Kanalizační přípojka Chudobovi“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová:

- schvaluje vybudování nové kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 18/39 v katastrálním území Nová Ves u Čížové,
- schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí a následně smlouvu o zřízení věcného břemene s panem Ing. Milanem Chudobou a paní Lenkou Chudobovou na akci „Kanalizační přípojka Chudobovi“, za jednorázový poplatek ve výši **4.000,- Kč bez DPH**;
- pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R6k/2025 **bylo** přijato.

15. Schválení Změnového listu č. 1 a dodatku č. 1 na stavbě „Oprava komunikací a chodníků Čížová a Zlivice“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Rada obce Čížová:

- schvaluje Změnový list č. 1 na 1. etapě stavby „Oprava komunikací a chodníků Čížová a Zlivice“ s finančním vypořádáním + 380 000 Kč bez DPH

Rada obce Čížová doporučuje zastupitelstvu obce:

- schválit dodatek č. 1 smlouvy na akci „Oprava komunikací a chodníků Čížová a Zlivice“ ve výši 380 000 Kč bez DPH v souladu se Změnovým listem č. 1,
- pověřit starostu obce podpisem dodatku.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení R61/2025 **bylo** přijato.

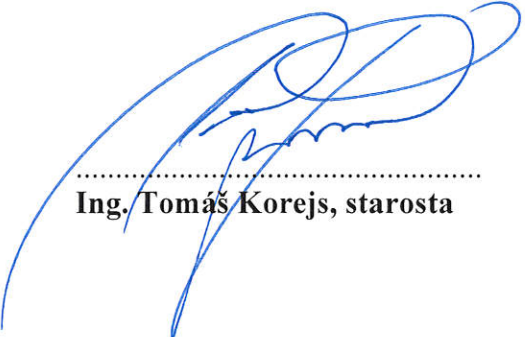
16. Informace starosty

1. Starosta informoval o stavu investičních akcí letošního roku.

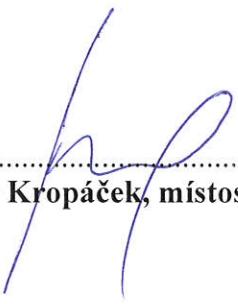
17. Různé

1. Projednán souhlas se žádostí o trvalý pobyt paní Mošovská Emílie – schváleno.
2. Projednána stížnost na nedodržování provozní doby restaurace v Bošovicích.
3. Rada obce souhlasí s vypsáním výběrového řízení na realizaci staveb „Komunitní dům pro seniory Čížová“ a „Zázemí sportovního areálu Čížová“

18. Závěr



.....
Ing. Tomáš Korejs, starosta



.....
Petr Kropáček, místostarosta