

# Čížová nechce přerůst v satelitní městečko. Chceme zůstat příjemnou vesničkou, říká starosta

**ČÍŽOVÁ** – Starosta Čížové Tomáš Korejs letos završuje své třetí volební období. Vždy kandidoval jako neustraní, a nejinak tomu bude i při podzimních volbách. Spolu se zastupiteli se snaží udržovat, rozšiřovat a vylepšovat služby pro téměř 1 300 obyvatel Čížové. V obci je škola, dvě restaurace, mateřská škola, infocentrum, praktický lékař dětí a dospělých, obchod, pošta...



**Letos skončí vaše třetí volební období. S čím jste spolu se zastupiteli šli do toho posledního?**

Naše projekty jsou mnohdy na delší období. Nemůžeme úplně říct, že je konec volebního období a začneme úplně něco nového. Podle mého názoru má Čížová poslední dvě volební období velmi pracovitě a konstruktivně zastupitelstvo a to je velké štěstí. Naším hlavním cílem pro poslední čtyři roky bylo zlepšení vybavenosti našich vesnic a zlepšení infrastruktury. Ono to má určitě historické souvislosti. Ve druhé polovině dvacátého století velmi výrazně klesal počet obyvatel, takže Čížová měla v roce 2000 pouze 820 obyvatel. Tehdejší vedení obce začalo s velmi razantní výstavbou bytového fondu, a trend poklesu obyvatel se podařilo velmi rychle zvrátit. Za posledních dvacet let se podařilo počet obyvatel zvýšit o více jak o třetinu. Dnes tedy máme téměř 1 300 obyvatel. To sebou ale samozřejmě přináší nutnost zlepšovat vybavenost pro občany a zkvalitnění infrastruktury. Tomu jsme se tedy výrazně věnovali v posledním volebním období.

**Vybaveností myslíte služby?**

Ano, a uvedu příklady. Neměli jsme tady vyhovující sportoviště. Podařilo se nám postavit sportovní halu u budovy základní školy, která je využívána pro výuku tělocviku, ale i jako sportovní hala pro veřejnost. Škola je naší chloubou a za poslední čtyři roky obec poskytl na rozvoj školy více jak 27 milionů korun, což je částka, která je pro náš rozpočet velmi významná. Dále se nám podařilo vybudovat sportovní hřiště v místní části Topělec. Máme ve všech místních částech kompletně zrenovované veřejné osvětlení. Až na Krašovicce jsou všude nové komunikace. Paradoxně nejhorší komunikaci máme teď v Čížové, protože čekáme, že začneme budovat oddílnou kanalizaci umístěnou převážně do těchto silnic.

**Co dalšího se vám povedlo?**

Podařilo se nám propojit cyklostezkou Čížovou s Pískem. Pokud znají čtenáři silnici mezi Čížovou a Pískem, tak určitě vědí, že se jedná o opravdu nebezpečný úsek. Vybudovali jsme tedy cyklostezku

s napojením na stávající cyklotrasy a cyklostezky města Písku. Dnes se dá jet na kole z Čížové do Písku mimo frekventované silnice. Jinak nadále pokračujeme i v rekonstrukci zámku a podařilo se ve spolupráci se soukromou firmou otevřít minipivovar.

**Zámek hned tak nějaká obec nevládní. Jaké s ním máte plány?**

Obec zámek koupila na přelomu roků 2013 a 2014. Jednalo se o velmi rychlé rozhodnutí, protože jsme se báli, že zámek získá do ruky nějaký spekulant. Neměli jsme vůbec představu, jak ho v budoucnu využijeme, prioritou byla získat zámek do vlastnictví. Začali jsme postupně zámek opravovat. Nejdříve jsme udělali zajišťovací práce jako jsou zbořené komíny, oprava střechy, okapů a podobně. Důležitým krokem byla rekonstrukce části prostor na minipivovar. Tu jsme prováděli v součinnosti s firmou Pivovar Čížová, která je současným provozovatelem minipivovaru. V budoucnu chceme i ostatní prostory zrekonstruovat, a možný je i pronájem těchto prostor, případně využití pro potřeby obce. Nyní jsme rekonstrukci museli lehce pozastavit, jelikož prioritou je pro nás vybudování čistíren odpadních vod. Máme už podepsanou smlouvu s realizační firmou. Už bychom v této době asi i stavěli, kdyby stát nehošpodařil v rozpočtovém provizoriu a nezdrželo se vydání rozhodnutí o dotaci.

**Co si od nové čistírky slibujete?**

Centrální čistírna odpadních vod bude postavena ve Zlívicích. Bude čistit odpadní vody ze třech místních částí - Čížové, Zlivic a Nové Vsi. Slibujeme si od toho samozřejmě větší komfort pro obyvatele. Nebudou muset řešit domovní čistírky, septiky a jímky. Slibujeme si od čistírky i to, že se námlepší kvalita vody v recipientech, kde jsou dnes volně vypuštěny, tedy většinou v rybnících.

**Jak funguje sběrný dvůr, který jste otevírali nedávno?**

Já si myslím, že u vesnice naší velikosti je sběrný dvůr standardem. Spíš jsme ho měli otevřít daleko dříve. Nicméně jsme ho stavěli z dotačních prostředků. Čekali

jme zhruba dva roky na schválení dotace. Podle mého funguje zatím velmi dobře. Chtěl bych zdůraznit, že dvůr je určen pro obyvatele našich místních částí a pro lidi, kteří zde mají nemovitosti. Na sběrném dvoře od fyzických osob zdarma přijímáme nebezpečné odpady, objemné odpady, plasty, pneumatiky, vyřazené elektrozařízení a podobně. Lidé se sběrný dvůr naučili využívat velmi rychle. To nám dělá radost.

**Je také něco, co se ve volebním období naopak nepovedlo?**

Máme některé věci, které se nám vyloženě nedaří. Jedná se například o komunikaci na návsi v Krašovicích. Tam to považuji za náš dluh vůči Krašovicům. Není to tak úplně naše vina. My máme projektové dokumentace připravené. Vzhledem k tomu, že Krašovice jsou vesnická památková zóna, tak tam trochu hledáme kompromis s památkáři. U dalších nedokončených věcí si myslím, že nejde vyloženě o to, že by se nám nepodařilo. Prostě se zatím nestihly a zastupitelstvo určilo jiné priority. Důležité však je, že tyto akce máme projekčně připravené nebo na projektech pracujeme. Jedná se o zmíněnou čistírnu odpadních vod, kterou chceme začít realizovat už letos. Připravujeme prodloužení vodovodu do Borečnice, což je jediná místní část, kde není veřejný vodovod. Také připravujeme změnu zásobování pitné vody ve většině místních částí s tím, že postavíme vodojem. Současný výtlačný systém by se tak změnil na gravitační zásobování vodou. Mělo by to hned několik pozitivních stránek, a já si od toho slibuji, že selepší kvalita vody,lepší se tlakové podmínky v konečných spotřebištích, zejména v Bošovicích, a i při výpadcích elektrické energie budeme schopni obyvatele zásobovat vodou z akumulace vodojemu. Nedaří se nám taky v této době organizovat všechny sportovní a společenské akce jako v minulosti. Snad se situacelepší.

**Zastupitelstvo taky dost řešilo nové stavební parcely. Je to tak?**

To se vám možná zdálo pod dojmem toho, že jsme na konci roku 2021 dokončovali obytnou zónu nad nádražím v hodnotě 12 milionů korun. Řešili jsme tedy prodej parcel, smlouvy a podobně. Dlouhodobý trend je ovšem takový, že už nemáme zájem, aby se v Čížové překotně za každou cenu stavěly rodinné domy. Rozhodně nechceme být nějakým satelitem a územním plánem výstavbu výrazně usměrnujeme. Současný počet obyvatel nám vyhovuje ve všech směrech, například s ohledem na

kapacitu naší školy a na kapacitu infrastruktury. Nemáme zájem za každou cenu stavět všude, kde je to jenom trochu možné. Výstavbu už se snažíme redukovat a umisťovat ji pouze do smysluplných proluk nebo současných zahrad. Chceme zůstat příjemnou vesničkou.

**Na jednom z jednání zazněla informace, že by se mohlo podařit najít novou zubařku. Jak to vypadá?**

Zubní ordinaci řešíme dlouhodobě. Řešil to i můj předchůdce. Přítom v Čížové máme dvojce prostory stavebně připravené pro zubní ordinace. Ta původní je v budově obecního úřadu. Zde i zubařka dříve ordinovala. Poté jsme stavěli moderní novou ordinaci v multifunkčním domě. Obě ordinace jsou nyní prázdné a zubního lékaře stále hledáme.

**Ostatních služeb je tu ale hodně...**

Snažíme se občanskou vybavenost rozšiřovat, aby se zde dobře žilo. Máme školu prvního stupně, knižku, družinu, jídelnu. Máme sedm dětských hřišť a čtyři sportoviště. Také se tu nachází infocentrum, knihovna, minipivovar, obchod, podařilo se nám tu zachovat dvě obecní restaurace. Na našem území je také letiště v Krašovicích. Snažíme se základní infrastrukturu umisťovat do objektů obce, takže v našich objektech je například Česká pošta, lékař jak pro dospělé, tak pro děti, kadeřnice, pivovar a další provozovny a služby. Nájemcům dáváme takové podmínky, aby se služby stabilizovaly a byly dlouhodobě udržitelné. Samozřejmě se tu nachází i mnoho služeb, které jsou privátní. Například prodejna Flop, Pektárna Zlívce, výcvikové středisko koní a záchraná stanice Makov. Hlavní služby jsou samozřejmě soustředěny do Čížové. Není však jednoduché udržovat všechny objekty obce a infrastrukturu. V majetku máme 28 kilometrů vodovodů a kanalizací, a téměř 60 kilometrů místních a účelových komunikací, které udržujeme.

**Stavět se má i seniorský dům. V jaké jste fázi?**

V roce 2021 se nám podařilo revitalizovat jeden velký brownfield. Jedná se o areál bývalého Hikoru. Dnes je celý areál zbouraný. Na jedné polovině bylo v loňském roce postaveno zázemí pro obec a na druhé polovině prostoru už je vyprojektovaná projektová dokumentace pro seniorský dům. Jeho stavba je připravena. Bude záležet na tom, jak se nám podaří zajistit finanční prostředky. Bude tam deset bytů s externí pečovatelskou službou.

*Martin Peřík*

středa 23. února 2022