OBEC ČÍŽOVÁ, Vesnice roku 2010 Jihočeského kraje
Čížová 75, 398 31 Čížová,
Tel.: 382 279233, e-mail: obec@cizova.cz, IČ 00249602

Obec Čížová zveřejňuje záměr na prodej pozemků

OBEC ČÍŽOVÁ:

1. Vyhlašuje záměr na prodej pozemků p.č. 50/79 o výměře cca 934 m^2, 50/80 o výměře cca 948 m^2 a 50/81 o výměře cca 948 m^2 (dle GP, zpracovaného TKP geo), vše v k.ú. Zlivice za účelem výstavby rodinných domů.
2. Stanovuje minimální částku za prodej výše uvedených pozemků 3 500,- Kč/m2
3. Stanovuje, že uchazeči o koupi výše uvedených pozemků, kterými mohou být výlučně fyzické osoby, mohou podat písemnou žádost na Obec Čížová, Čížová 75 osobně nebo poštou nejpozději do 23. 7. 2026 do 12,00h v zalepené obálce nadepsané „Nabídka na koupi pozemku – NEOTVÍRAT".
4. Stanovuje, že žadatel musí uvést v nabídce jméno, příjmení a trvalou adresu kupujícího, číslo pozemku nebo pozemků, o který má zájem a u každého pozemku i konkrétní nabídkovou cenu, kterou za převod vlastnického práva žadatel/é nabízí, která nesmí být nižší než cena minimální stanovená v bodě 2. Žadatel může projevit zájem o koupi více pozemků z nabízených, v tomto případě označí pořadí pozemků, které by chtěl zakoupit tak, že první uvedený pozemek bude pozemkem, o jehož koupi má největší zájem a pak uvede pozemek či pozemky o které má zájem alternativně pokud by mu nebylo vyhověno v jeho žádosti o tento pro něj prioritní pozemek, v tomto případě budou jeho žádosti o jednotlivé pozemky posouzeny a vyhodnoceny dle pořadí pozemků uvedených v žádosti. Jednomu žadateli či jedněm žadatelům může být schválen prodej pouze jednoho pozemku.
5. Pověřuje Radu obce Čížová, aby provedla komisionální otevření nabídek, připravila pro jednání Zastupitelstva obce Čížová návrhy na vyřazení nabídek nesplňující podmínky záměru, vyhodnocení nabídek a návrh prodeje pozemků dle vyhlášeného záměru konkrétním zájemcům.

Vyvěšeno: **2.7.2026** **el. ÚD vyvěšeno:** **2.7.2026**

Sejmuto: **el. ÚD sejmuto:**

Ing. Tomáš Korejs
starosta obce

OBEC ČÍŽOVÁ
398 31 Čížová

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
								Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
	ha	m²				ha	m²				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha m²	
50/1		92 52	travní p.		50/1		54 36	travní p.		2	50/1		1	54 36	
					50/78		9 86	ostat. pl. ostat.komunik.		2	50/1		1	9 86	
					50/79		9 34	travní p.		2	50/1		1	9 34	
					50/80		9 48	travní p.		2	50/1		1	9 48	
					50/81		9 48	travní p.		2	50/1		1	9 48	
		92 52					92 52								

NÁVRH GP

Údaje o BPEJ k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z RÚIAN a jsou po dobu do příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci Nahlížení do KN na adrese https://nahlizenidokn.cuzk.gov.cz v části Informace z katastrálního území.

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro
rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: Ing. Michala Kulhavá
Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2208/04
Dne: Číslo: 20/2026
Náležitostem a přesnosti odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení:
Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:
Dne: Číslo:
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Vyhotovitel: TKP GeoS, Planská 1854/8, 370 07 České Budějovice, Tel. +420 386 108 551

Číslo plánu: 252-114/2026
Okres: Písek
Obec: Čížová
Kat. území: Zlivice
Mapový list: DKM

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:
viz. seznam souřadnic

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.